

TOČKA 6H. DNEVNOG REDA

PRIJEDLOG PROGRAMA KORIŠTENJA NAKNADE ZA ZADRŽAVANJE NEZAKONITO IZGRAĐENIH ZGRADA U PROSTORU U 2024. GODINI

Predlagatelj: Općinska načelnica (članak 48. Statuta Općine Jakovlje).

Prilozi: - Dopis Općinske načelnice,

- Zaključak,

- Obrazloženje,

- Prijedlog Programa.

Izjaviteljica: Snježana Šunc – referent za financije i proračun, a po potrebi gđa Mirela Novoselec
Jakševac – pročelnica JUO Općine Jakovlje.



KLASA: 361-04/23-01/04
URBROJ: 238-11-03/1-23-2
Jakovlje, 15. prosinca 2023.

OPĆINSKO VIJEĆE
- ovdje

Predmet: Prijedlog Programa korištenja naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru u 2024. godini

Na temelju članka 48. Statuta Općine Jakovlje („Službeni glasnik Općine Jakovlje“ broj 1/21) dostavlja se Općinskom vijeću na razmatranje i usvajanje Prijedlog Programa korištenja naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru u 2024. godini.

Općinska načelnica Općine Jakovlje razmatrala je i utvrdila Prijedlog Programa korištenja naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru u 2024. godini.

Izjaviteljica o Prijedlogu Programa korištenja naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru u 2024. godini, bit će Snježana Šunc – referent za financije i proračun, a po potrebi gđa Mirela Novoselec Jakševac – pročelnica JUO Općine Jakovlje.

Prilog: - Zaključak,
- Obrazloženje,
- Prijedlog Programa.

OPĆINA JAKOVLJE
OPĆINSKA NAČELNICA
Sanja Borovec, v.r.

Dostaviti:
1. Naslovu,
2. Pismohrana – ovdje.



KLASA: 361-04/23-01/04
URBROJ: 238-11-03/1-23-1
Jakovlje, 15. prosinca 2023.

Na temelju članka 48. Statuta Općine Jakovlje („Službeni glasnik Općine Jakovlje“ broj 1/21), općinska načelnica Općine Jakovlje dana 15. prosinca 2023. godine, donijela je sljedeći

ZAKLJUČAK

Utvrđuje se i prosljeđuje Općinskom vijeću Općine Jakovlje na razmatranje i usvajanje Prijedlog Programa korištenja naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru u 2024. godini.

OPĆINA JAKOVLJE
OPĆINSKA NAČELNICA
Sanja Borovec, v.r.

Dostaviti:
1. Općinsko vijeće,
2. Evidencija,
3. Pismohrana.

Obrazloženje Prijedloga Programa korištenja naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru u 2024. godini

I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE ODLUKE

Pravni temelj za donošenje Programa korištenja naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru u 2024. godini, sadržan je u odredbi članka 31. stavak 3. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“ broj 86/12, 143/13, 65/17 i 14/19), te odredbi članka 31. Statuta Općine Jakovlje („Službeni glasnik Općine Jakovlje“ broj 1/21) kojom je propisano da Općinsko vijeće donosi odluke i druge opće akte koji su mu stavljeni u djelokrug zakonom i podzakonskim aktima.

II. OCJENA STANJA I PITANJA KOJA SE UREĐUJU

Temeljem članka 31. stavak 3. Zakona o postupanju sa nezakonito izgrađenim zgradama trideset posto sredstva naknade prihod su proračuna jedinice lokalne samouprave na čijem se području nezakonito izgrađena zgrada nalazi, a koriste se namjenski za izradu prostornih planova kojima se propisuju uvjeti i kriteriji za urbanu obnovu i sanaciju područja zahvaćenih nezakonitom gradnjom te za poboljšanje infrastrukturno nedovoljno opremljenih i/ili neopremljenih naselja prema programu koji donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave.

Prijedlog Programa korištenja naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru u 2024. godini iznosio bi 6.000,00 EUR-a. Ovim Programom utvrđuje se planirana visina prihoda i utrošak sredstava ostvarenih temeljem uplate naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru u Proračun Općine Jakovlje. Sredstva iz ovog Programa utrošit će se za izradu prostornog plana kojim se propisuju uvjeti i kriteriji za urbanu obnovu i sanaciju područja zahvaćenih nezakonitom gradnjom te za poboljšanje infrastrukturno nedovoljno opremljenih i/ili neopremljenih naselja odnosno za redovno održavanje dijela nerazvrstane općinske prometnice – Stubička cesta 17-21 u Jakovlju, za izgradnju i nadzor.

Sukladno navedenom, podnosi se Program korištenja naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru u 2024. godini na donošenje.

III. SREDSTVA POTREBNA ZA PROVEDBU ODLUKE

Nije primjenjivo.

IV. TEKST ODLUKE

U prilogu.