

**SKRAĆENI ZAPISNIK**  
**sa 12. sjednice Općinskog vijeća Općine Jakovlje održane**  
**dana 31. siječnja 2019. godine u prostorijama Općine Jakovlje**

Započeto u 18,35 sati.

Prisutni vijećnici:

Marijan Capek, predsjednik OV  
Antun Matešić  
Zdravko Poturica  
Damir Suhina  
Juraj Tuđen  
Dražen Kostanjčar  
Snježana Bužinec  
Srećko Seničić  
Zlatko Poturica  
Žarko Požnjak  
Branko Ivček

Odsutni vijećnici:

Matej Jozak, opr  
Ljiljana Klepac, opr.

Prisutna općinska načelnica Sanja Borovec i njezin zamjenik Mario Hlad.

Prisutni ispred Jedinog jedinog upravnog odjela Općine Jakovlje: Mirela Novoselec Jakševac, Štefica Podhraški – zapisničar, Milan Ječmenjak i Snježana Šunc.

Prisutni predstavnici medija (TV Zapad, Prigorski kaj i Obrt Tihana za list Zaprešički kraj)

I.

Predsjednik Općinskog vijeća Marijan Capek pozdravlja sve prisutne i konstatira da sjednici prisustvuje potrebna većina vijećnika za donošenje pravovaljanih odluka. Za dopunom ili izmjenom predloženog dnevnog reda nije bilo prijedloga.

Predsjednik Općinskog vijeća dao je na usvajanje slijedeći:

Dnevni red:

0. Usvajanje skraćenog zapisnika sa 11. sjednice Općinskog vijeća Općine Jakovlje od 19. prosinca 2018. godine.
1. Prijedlog za donošenje Odluke o komunalnom doprinosu.
2. Prijedlog za donošenje Odluke o komunalnoj naknadi.
3. Prijedlog za donošenje Odluke o visini paušalnog poreza po krevetu odnosno po smještajnoj jedinici u kampu i/ili kamp-odmorištu odnosno po smještajnoj jedinici u objektu za robinzonski smještaj na području Općine Jakovlje.
4. Prijedlog za donošenje Odluke o davanju suglasnosti za sklapanje ugovora o prijenosu vlasništva bez naknade.
5. Prijedlog za donošenje Odluke o stjecanju/primitku nekretnine u vlasništvo Općine Jakovlje.
6. Izvešće o zaključcima stručne analize zaprimljenih inicijativa u 2018. godini u svrhu utvrđivanja osnovanosti pokretanja postupka za izradu i donošenje izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Jakovlje te prijedlog za donošenje Zaključka za prihvaćenje istog.
7. Prijedlog za donošenje Odluke o pokretanju postupka za izgradnju i opremanje dječjih igrališta

na području Općine Jakovlje.

8. Prijedlog za donošenje Odluke o davanju suglasnosti za sudjelovanje u stečajnom postupku nad NK Igrišće.
9. Prijedlog za donošenje Odluke o pokretanju postupka za stjecanje prava vlasništva nekretnina u svrhu proširenja i uređenja groblja u Kraljevom Vrhu.
10. Prijedlog za donošenje Zaključka o stavljanju izvan snage Zaključka o prijedlogu za zamjenu nekretnina.
11. Prijedlog za donošenje Odluke o pokretanju postupka za evidentiranje izvedenog stanja nerazvrstane ceste – Igriška ulica N-I07.
12. Prijedlog za donošenje Odluke o pokretanju postupka za evidentiranje izvedenog stanja nerazvrstane ceste – Ulica Josipa Grilla N-KV10.
13. Prijedlog za donošenje Odluke o pokretanju postupka za evidentiranje izvedenog stanja nerazvrstane ceste – Jaguštova ulica N-I09.
14. Prijedlog za donošenje Odluke o pokretanju postupka za evidentiranje izvedenog stanja nerazvrstane ceste – Ulica K.Š. Đalskog N-I22A.
15. Pitanja i prijedlozi.

Nakon provedenog glasovanja Predsjednik Općinskog vijeća utvrdio je da su članovi Općinskog vijeća **JEDNOGLASNO** usvojili predloženi dnevni red.

Predsjednik Općinskog vijeća predložio je da se u raspravi objedine točke 11. do 14.

Prisutni su prijedlog o spajanju u raspravi točaka 11. do 14. prihvatili **JEDNOGLASNO**. Prišlo se raspravi po točkama dnevnog reda.

## II.

### **0. Usvajanje skraćenog zapisnika sa 11. sjednice Općinskog vijeća Općine Jakovlje od 19. prosinca 2018. godine.**

Članovi Općinskog vijeća **JEDNOGLASNO** su usvojili skraćeni zapisnik sa 11. sjednice Općinskog vijeća održane dana 19. prosinca 2018. godine.

#### **1. Prijedlog za donošenje Odluke o komunalnom doprinosu.**

Članovi Općinskog vijeća **JEDNOGLASNO** su donijeli Odluku o komunalnom doprinosu.

#### **2. Prijedlog za donošenje Odluke o komunalnoj naknadi.**

Članovi Općinskog vijeća **JEDNOGLASNO** su donijeli Odluku o komunalnoj naknadi.

#### **3. Prijedlog za donošenje Odluke o visini paušalnog poreza po krevetu odnosno po smještajnoj jedinici u kampu i/ili kamp-odmorištu odnosno po smještajnoj jedinici u objektu za robinzonski smještaj na području Općine Jakovlje.**

Članovi Općinskog vijeća **JEDNOGLASNO** su donijeli Odluku o visini paušalnog poreza po krevetu odnosno po smještajnoj jedinici u kampu i/ili kamp-odmorištu odnosno po smještajnoj jedinici u objektu za robinzonski smještaj na području Općine Jakovlje.

#### **4. Prijedlog za donošenje Odluke o davanju suglasnosti za sklapanje ugovora o prijenosu vlasništva bez naknade.**

Članovi Općinskog vijeća **JEDNOGLASNO** su donijeli Odluku o davanju suglasnosti za sklapanje ugovora o prijenosu vlasništva bez naknade Zagorskom vodovodu d.o.o., Zabok. – k.č.br. 712/15 k.o. Kraljev Vrh, oranica Luka u Kraljevom Vrhu, površine 373 m<sup>2</sup>, k.č. br. 1427/3 k.o. Kraljev Vrh, šuma Dubrava, površine 446 m<sup>2</sup>,

#### **5. Prijedlog za donošenje Odluke o stjecanju/primitku nekretnine u vlasništvo Općine Jakovlje.**

Članovi Općinskog vijeća **JEDNOGLASNO** su donijeli Odluku o stjecanju/primitku nekretnine u vlasništvo Općine Jakovlje za k.č.br. 3141/23 oranica i vinograd kod kuće površine 803 čhv upisane u zk.ul.br. 4526 k.o. Stubička Slatina u 1/2 dijela.

#### **6. Izvješće o zaključcima stručne analize zaprimljenih inicijativa u 2018. godini u svrhu utvrđivanja osnovanosti pokretanja postupka za izradu i donošenje izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Jakovlje te prijedlog za donošenje Zaključka za prihvaćenje istog.**

Članovi Općinskog vijeća **JEDNOGLASNO** su donijeli Zaključak kojim se predlaže donošenje Odluke o IV. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Jakovlje, kojim bi se korigirali uočeni problemi i nedostaci te isti uskladili sa zakonskim propisima i izmjenama i dopunama Prostornog plana Zagrebačke županije.

**7. Prijedlog za donošenje Odluke o pokretanju postupka za izgradnju i opremanje dječjih igrališta na području Općine Jakovlje.**

Članovi Općinskog vijeća **JEDNOGLASNO** su donijeli Odluku o pokretanju postupka za izgradnju i opremanje dječjih igrališta na području Općine Jakovlje u naselju Jakovlje i Igrišće na: k.č.br.82/16 k.o. Jakovlje i k.č.br. 3137/1 k.o. Stubička Slatina.

**8. Prijedlog za donošenje Odluke o davanju suglasnosti za sudjelovanje u stečajnom postupku nad NK Igrišće.**

Članovi općinskog vijeća **JEDNOGLASNO** su donijeli Odluku kojom je suglasno da Općina Jakovlje sudjeluje u stečajnom postupku iza dužnika Nogometni klub Igrišće, Virovitica, Ferde Rusana 100 kao zainteresirana strana.

**9. Prijedlog za donošenje Odluke o pokretanju postupka za stjecanje prava vlasništva nekretnina u svrhu proširenja i uređenja groblja u Kraljevom Vrh.**

Članovi Općinskog vijeća **VEĆINOM** glasova prisutnih vijećnika (**10 ZA i 1 SUZDRŽAN**) donijeli su Odluku o pokretanju postupka za stjecanje prava vlasništva nekretnina u svrhu proširenja i uređenja groblja u Kraljevom Vrh na **k.č. br. 279** k.o. Kraljev Vrh ukupne površine od 2.288 m<sup>2</sup>, na **k.č. br. 280** k.o. Kraljev Vrh ukupne površine od 1.022 m<sup>2</sup> i na **k.č. br. 282** k.o. Kraljev Vrh ukupne površine od 1.444 m<sup>2</sup>.

**10. Prijedlog za donošenje Zaključka o stavljanju izvan snage Zaključka o prijedlogu za zamjenu nekretnina.**

Članovi Općinskog vijeća **JEDNOGLASNO** su donijeli Zaključak o stavljanju izvan snage Zaključka o prijedlogu za zamjenu nekretnina KLASA: 930-01/14-01/05, URBROJ:238/11-01/1-14-03 od 27. studenoga 2014. godine.

**11. Prijedlog za donošenje Odluke o pokretanju postupka za evidentiranje izvedenog stanja nerazvrstane ceste – Igriška ulica N-I07.**

Članovi Općinskog vijeća **JEDNOGLASNO** su donijeli Odluku o pokretanju postupka za evidentiranje izvedenog stanja nerazvrstane ceste – Igriška ulica N-I07.

**12. Prijedlog za donošenje Odluke o pokretanju postupka za evidentiranje izvedenog stanja nerazvrstane ceste – Ulica Josipa Grilla N-KV10.**

Članovi Općinskog vijeća **JEDNOGLASNO** su donijeli Odluku o pokretanju postupka za evidentiranje izvedenog stanja nerazvrstane ceste – Ulica Josipa Grilla N-KV10.

**13. Prijedlog za donošenje Odluke o pokretanju postupka za evidentiranje izvedenog stanja nerazvrstane ceste – Jaguštova ulica N-I09.**

Članovi Općinskog vijeća **JEDNOGLASNO** su donijeli Odluku o pokretanju postupka za evidentiranje izvedenog stanja nerazvrstane ceste – Jaguštova ulica N-I09.

**14. Prijedlog za donošenje Odluke o pokretanju postupka za evidentiranje izvedenog stanja nerazvrstane ceste – Ulica K.Š. Đalskog N-I22A.**

Članovi općinskog vijeća **JEDNOGLASNO** su donijeli Odluku o pokretanju postupka za evidentiranje izvedenog stanja nerazvrstane ceste – Ulica K.Š. Đalskog N-I22A.

**15. Pitanja i prijedlozi.**

Načelnica je izvjestila prisutne o trenutnim aktivnostima koje se provode na području Općine Jakovlje kao što su:

- završena je izrada Projektne dokumentacije rekonstrukcije Društvenog doma – Doma kulture u Jakovlju. Postupak koji je trebalo provesti prije samog pokretanja navedenog Projekta je ishođenje Rješenja o izvedenom stanju za cijelu zgradu, te upis prostora koji koristi vrtić u zemljišne knjige i katastarski operat, - trenutno je u postupku ishođenje građevinske dozvole za rekonstrukciju Doma kulture, te se čeka otvaranje natječaja kako bi mogli isti projekt prijaviti na natječaj,
- završen je Projekt rekonstrukcije platoa u sklopu postojeće zgrade koju koristi NK Dinamo Jakovlje,
- u tijeku je izvođenje građevinskih radova na Projektu izgradnje reciklažnog dvorišta u Kraljevom Vrh te je proveden postupak nabave opreme za reciklažno dvorište.
- završena je Projektna dokumentacija za dječje igralište u Parku u Jakovlju i u Igrišću ispred zgrade koju koristi DVD Igrišće – na nekretnini u vlasništvu Općine Jakovlje,
- u pripremi je natječaj za izgradnju odnosno rekonstrukciju nerazvrstane ceste – Ulica Svete Doroteje – prema Leščini,

- prijavljena su na natječaj Hrvatske savjetodavne službe u poljoprivredi dva projekta za održavanje šumskih puteva i to Jakovlje – Sveta Doroteja i Kraljev Vrh – Zelengajska,
- sa Projektantima je u postupku odabir šumskih puteva koji bi zadovoljili kriterije za prijavu na natječaj Agencije u poljoprivredi za rekonstrukciju šumskih puteva,
- završena je Projektna dokumentacija za proširenje Zagorske ulice od nadvožnjaka do Zagorske magistrale, isto je uvršteno u plan ŽUC-a za 2019. godinu,
- podniet je zahtjev za izdavanje isprave za upis prava vlasništva na Općinu Jakovlje za Park u centru Jakovlja, tabularna isprava je gotova, čeka se samo potpis ministra, kako bi se mogli upisati kao vlasnici,
- podniet je zahtjev za izdavanje isprave za upis prava vlasništva na Općinu Jakovlje za nekretnine koje se koriste kao sportsko igralište u sklopu objekta kojeg koristi NK Dinamo iz Jakovlja,
- sa Državnom geodetskom upravom u postupku je potpisivanje Sporazuma o provođenju homogenizacije katastarskih planova na području Općine Jakovlje, a homogenizacijom bi došlo do poboljšanja kvalitete katastarskog podatka (katastarskog plana). Postupak je značajno brži i ekonomičniji od katastarskih izmjera i obnove katastarskog operata. Homogenizacija je tehnička radnja kojom se ne mijenja stanje katastarskih podataka u pravnom smislu, ne može zamijeniti katastarsku izmjeru, omogućava lakše održavanje katastarskog plana do trenutka katastarske izmjere, omogućava da se rezultati pojedinačnih geodetskih elaborata u službenim evidencijama predstave ispravno (preklpom).
- u sklopu posjeta Predsjednice Republike Hrvatske Zagrebačkoj županiji, održan je radni sastanak predsjednice sa svim načelnicima i gradonačelnicima zapadnog dijela Županije, HDLU – prošao na dva natječaja u Ministarstvu kulture i to za Park – namjenska sredstva za zaštitu spomenika restauriranjem, te nastavak radova u dvorcu – sanacija vlage,
- potpisan je Ugovor za skloništem „Šapica“ jer je to zakonska obveza temeljem Zakona o zaštiti životinja. Veliki problemi sa psima, prošle godine zbrinuto 58 pasa, trenutno sa 31.12.2018. u skloništu se nalazi 34 pasa, velik broj pasa na terenu nije čipiran i to stvara veliki problem. Prošle godine krenulo se sa popisivanjem pasa u suradnji sa veterinarskom stanicom, a ove godine, da se ažurira baza, krenut će tijekom mjeseca veljače sa popisivanjem pasa. Naložiti čipiranje, te ako isti ne postupi po nalogu obavijestiti veterinarsku inspekciju i početi kažnjavati neodgovorne vlasnike ili posjednike pasa.
- trenutno je prikupljanje Ponuda za realizaciju Projekta WIFI4EU - besplatan Wi-Fi pristup za građane u javnim prostorima kao što su parkovi, trgovi, javne zgrade, knjižnice, zdravstveni centri i dr.,
- što se tiče rješavanja imovinsko pravnih pitanja za čestice samog groblja u Kraljevom Vrh u pokrenut je postupak rješavanja istog, te je bio očevid od strane Suda za tri čestice na groblju i sada se očekuje rješenje, temeljem kojeg će se Općina upisati u zemljišne knjige i katastar kao vlasnik.
- za nekretninu na kojoj je izgrađena zgrada DVD Kraljev Vrh i za nekretninu na kojoj je zgrada i igralište NK VRH – treba izraditi geodetski elaborat, te će tek nakon izrade istog sud izaći na očevid i izdati rješenje. Nakon pravomoćnosti rješenja i provedbe geodetskog elaborata mogu se upisati zgrade DVD-a i NK Vrh u zemljišne knjige i katastarski operat, te u vlasništvo Općine Jakovlje,
- za postupak upisa Ulice Ksavera Šandora Đalskog koji je započeo 2016. godine nije dobro proveden postupak provedbe evidentiranja navedene ceste, te je prijedlog za upis odbijen od strane katastra u Donjoj Stubici. Stoga je danas donijeta Odluka o pokretanju novog postupka za navedenu nerazvrstanu cestu.
- ažurirana je Jedinствена база података о nerazvrstanim cestama na području Općine Jakovlje, te je ista u skladu sa podacima iz katastra,
- na poziv za iskaz interesa od strane Zagrebačke županije, prijavljen je interes za nabavku klupe za dojenje,
- završena je godišnja inventura imovine u vlasništvu Općine Jakovlje,
- u postupku je prijam u službu namještenika – komunalnog radnika,

- u suradnji sa HZZ-om pokrenut će se postupak stručnog osposobljavanja bez zasnivanja radnog odnosa za jednu osobu,
- od 4. veljače 2019. godine počinje se sa izdavanjem opomena za dugovanja po osnovi svih potraživanja, te pokretanje postupka prisilnih naplata,
- u postupku je izdavanje rješenja o utvrđivanju zastare, temeljem podnijetih zahtjeva za zastaru,
- otvoren je Javni natječaj za financiranje programa, projekata i manifestacija Udruga na području Općine Jakovlje za 2019. godinu,

Srećko Seničić – navodi da kao što je najavio odlazi u Bruxelles, zahvalio se svima na radu te je naveo da je sudjelovanje u radu Općinskog vijeća bilo korisno.

Zahvalu za sudjelovanje u radu Općinskog vijeća Srećku Seničiću izrazili su Općinska načelnica i predsjednik Općinskog vijeća.

Rasprave po ovoj točki dnevnog reda više nije bilo.

Dovršeno u 18,20 sati.

Zapisničar:  
Štefica Podhraški, v.r.

PREDSJEDNIK  
OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE  
JAKOVLJE  
Marijan Capek, v.r.