

TOČKA 3G. DNEVNOG REDA

PRIJEDLOG ODLUKE O I. IZMJENI PROGRAMA KORIŠTENJA NAKNADE ZA ZADRŽAVANJE NEZAKONITO IZGRAĐENIH ZGRADA U PROSTORU ZA 2025. GODINU

Predlagatelj: Općinska načelnica (članak 48. Statuta Općine Jakovlje).

Prilozi: - Dopis Općinske načelnice

- Zaključak
- Obrazloženje
- Prijedlog Odluke

Izjestiteljica: Snježana Šunc – referent za financije i proračun, a po potrebi gđa Mirela Novoselec Jakševac – pročelnica JUO Općine Jakovlje.



KLASA: 361-04/24-01/02
URBROJ: 238-11-03/1-25-5
Jakovlje, 19. prosinca 2025.

OPĆINSKO VIJEĆE
- ovdje

Predmet: Prijedlog Odluke o I. izmjeni Programa korištenja naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru za 2025. godinu

Na temelju članka 48. Statuta Općine Jakovlje („Službeni glasnik Općine Jakovlje“ broj 1/21) dostavlja se Općinskom vijeću na razmatranje i usvajanje Prijedlog Odluke I. izmjeni Programa korištenja naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru za 2025. godinu.

Općinska načelnica Općine Jakovlje razmatrala je i utvrdila Prijedlog Odluke I. izmjeni Programa korištenja naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru za 2025. godinu.

Izjaviteljica o Prijedlogu Odluke I. izmjeni Programa korištenja naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru za 2025. godinu, bit će Snježana Šunc – referent za financije i proračun, a po potrebi gđa Mirela Novoselec Jakševac – pročelnica JUO Općine Jakovlje.

Prilog: - Zaključak,
- Obrazloženje,
- Prijedlog Odluke.

OPĆINA JAKOVLJE
OPĆINSKA NAČELNICA
Sanja Borovec, v.r.

Dostaviti:
1. Naslovu,
2. Pismohrana – ovdje.



KLASA: 361-04/24-01/02
URBROJ: 238-11-03/1-25-4
Jakovlje, 19. prosinca 2025.

Na temelju članka 48. Statuta Općine Jakovlje („Službeni glasnik Općine Jakovlje“ broj 1/21), općinska načelnica Općine Jakovlje dana 19. prosinca 2025. godine, donijela je sljedeći

ZAKLJUČAK

Utvrđuje se i prosljeđuje Općinskom vijeću Općine Jakovlje na razmatranje i usvajanje Prijedlog Odluke o I. izmjeni Programa korištenja naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru za 2025. godinu.

OPĆINA JAKOVLJE
OPĆINSKA NAČELNICA
Sanja Borovec, v.r.

Dostaviti:

1. Općinsko vijeće,
2. Evidencija,
3. Pismohrana.

Obrazloženje Prijedloga Odluke o I. izmjeni Programa korištenja naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru za 2025. godinu

I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE ODLUKE

Pravni temelj za donošenje Odluke o I. izmjeni Programa korištenja naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru za 2025. godinu, sadržan je u odredbi članka 31. stavak 3. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (Narodne novine broj 86/12, 143/13, 65/17 i 14/19), te odredbi članka 31. Statuta Općine Jakovlje („Službeni glasnik Općine Jakovlje“ broj 1/21) kojom je propisano da Općinsko vijeće donosi odluke i druge opće akte koji su mu stavljeni u djelokrug zakonom i podzakonskim aktima.

II. OCJENA STANJA I PITANJA KOJA SE UREĐUJU

Temeljem članka 31. stavak 3. Zakona o postupanju sa nezakonito izgrađenim zgradama trideset posto sredstva naknade prihod su proračuna jedinice lokalne samouprave na čijem se području nezakonito izgrađena zgrada nalazi, a koriste se namjenski za izradu prostornih planova kojima se propisuju uvjeti i kriteriji za urbanu obnovu i sanaciju područja zahvaćenih nezakonitom gradnjom te za poboljšanje infrastrukturno nedovoljno opremljenih i/ili neopremljenih naselja prema programu koji donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave.

Odlukom o I. izmjeni Programa korištenja naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru za 2025. godinu, Program korištenja naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru za 2025. godinu, iznosio bi 2.000,00 EUR-a što je smanjenje u odnosu na izvorni Program iz razloga smanjenja uplata s osnove naknada za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru.

Sukladno navedenom, podnosi se Odluka o I. izmjeni Programa korištenja naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru za 2025. godinu.

III. SREDSTVA POTREBNA ZA PROVEDBU ODLUKE

Nije primjenjivo.

IV. TEKST ODLUKE

U prilogu.