

TOČKA 7. DNEVNOG REDA

PRIJEDLOG

ODLUKE O PROGLAŠENJU KOMUNALNE INFRASTRUKTURE JAVNIM DOBROM U OPĆOJ UPORABI

Predlagatelj: Općinska načelnica (članak 48. Statuta Općine Jakovlje).

Prilozi: - Dopis Općinske načelnice

- Zaključak

- Obrazloženje

- Prijedlog Odluke

Izjaviteljica: Mirela Novoselec Jakševac – pročelnica JUO Općine Jakovlje.



KLASA: 940-01/23-01/23
URBROJ: 238-11-03/1-23-2
Jakovlje, 21. rujna 2023.

OPĆINSKO VIJEĆE
- ovdje

Predmet: Prijedlog Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi

Na temelju članka 48. Statuta Općine Jakovlje („Službeni glasnik Općine Jakovlje“ broj 1/21) dostavlja se Općinskom vijeću na razmatranje i usvajanje Prijedlog Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi.

Općinska načelnica Općine Jakovlje razmatrala je i utvrdila Prijedlog Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi.

Izvjestiteljica o Prijedlogu Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi, bit će Mirela Novoselec Jakševac – pročelnica JUO Općine Jakovlje.

Prilog: - Zaključak
- Obrazloženje
- Prijedlog Odluke

OPĆINA JAKOVLJE
OPĆINSKA NAČELNICA
Sanja Borovec, v.r.

Dostaviti:
1. Naslovu
2. Pismohrana – ovdje



KLASA: 940-01/23-01/23

URBROJ: 238-11-03/1-23-1

Jakovlje, 21. rujna 2023.

Na temelju članka 48. Statuta Općine Jakovlje („Službeni glasnik Općine Jakovlje“ broj 1/21), općinska načelnica Općine Jakovlje dana 21. rujna 2023. godine, donijela je sljedeći

ZAKLJUČAK

Utvrđuje se i prosljeđuje Općinskom vijeću Općine Jakovlje na razmatranje i usvajanje Prijedlog Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi.

OPĆINA JAKOVLJE
OPĆINSKA NAČELNICA
Sanja Borovec, v.r.

Dostaviti:

1. Općinsko vijeće
2. Evidencija
3. Pismohrana

Obrazloženje Prijedloga Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi

I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE ODLUKE

Pravni temelj za donošenje Prijedloga Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi sadržan je u odredbi članka 59. i 62. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18 i 32/20), te odredbi članka 31. Statuta Općine Jakovlje („Službeni glasnik Općine Jakovlje“ broj 1/21) kojom je propisano da Općinsko vijeće donosi odluke i druge opće akte koji su mu stavljeni u djelokrug zakonom i podzakonskim aktima.

II. OCJENA STANJA I PITANJA KOJA SE UREĐUJU

Sukladno odredbi članka 61. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18 i 32/20), komunalna infrastruktura je javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu odnosno suvlasništvu jedinice lokalne samouprave i/ili osobe koja obavlja komunalnu djelatnost. Komunalna infrastruktura stječe status javnog dobra u općoj uporabi danom njezine izgradnje, uređenja odnosno stupanja na snagu odluke o proglašenju javnog dobra u općoj uporabi. Odluku o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave, sukladno odredbi članka 62. Zakona. Odluka mora sadržavati naziv i vrstu komunalne infrastrukture, podatak o katastarskoj i zemljišnoknjižnoj čestici i katastarskoj općini na kojoj se infrastruktura nalazi te nalog nadležnom sudu za upis statusa javnog dobra u općoj uporabi u zemljišne knjige.

Članak 60. stavka 1. i 3. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18 i 32/20) navodi da su nerazvrstane ceste, ceste koje se koriste za promet vozilima i koje svatko može slobodno koristiti na način i pod uvjetima određenim navedenim Zakonom i drugim propisima, a koje nisu razvrstane kao javne ceste u smislu zakona kojim se uređuju, a javna parkirališta su uređene javne površine koje se koriste za parkiranje motornih vozila i/ili drugih cestovnih vozila s pripadajućom opremom na zemljištu u vlasništvu jedinice lokalne samouprave.

Sukladno odredbi članka 60. stavka 5. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine broj 68/18, 110/18 i 32/20), javne zelene površine su parkovi, drvodredi, živice, cvijetnjaci, travnjaci, skupine ili pojedinačna stabla, dječja igrališta s pripadajućom otpremom, javni športski i rekreacijski prostori, zelene površine uz ceste i ulice, ako nisu sastavni dio nerazvrstane ili druge ceste odnosno ulice i sl.

Budući je odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu omogućena evidencija u katastru i upis u zemljišne knjige komunalne infrastrukture koja nije evidentirana u katastru i nije upisana u zemljišnim knjigama, a koja je sagrađena do stupanja na snagu Zakona, potrebno je donijeti predmetnu Odluku kako bi se zemljišno knjižno stanje uskladilo sa stvarnim stanjem jer komunalna infrastruktura ima veliko značenje za kontinuirano i kvalitetno obavljanje komunalnih djelatnosti na području Općine Jakovlje.

Slijedom svega navedenoga dostavlja se Općinskom vijeću Prijedlog Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi na razmatranje i odlučivanje.

III. SREDSTVA POTREBNA ZA PROVEDBU ODLUKE

Sredstva potrebna za provedbu Odluke osiguravaju se u Proračuna Općine Jakovlje za 2023. godinu, RAZDJEL 003: JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL, PROGRAM: PRIPREMA AKATA IZ DJELOKRUGA UPRAVNOG TIJELA, AKTIVNOST: ADMINISTRATIVNI I OPĆI POSLOVI, R0026 Intelektualne i osobne usluge u iznosu od 55.000,00 € / 414.397,50¹kn

IV. TEKST ODLUKE

U prilogu.

¹ Fiksni tečaj konverzije 1 EUR = 7.53450 HRK

PRIJEDLOG TOČKA 7.

KLASA:940-01/23-01/_
URBROJ:238-11-01/1-23-_
Jakovlje, __. rujna 2023.

Na temelju članka 59. i 62. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18, 110/18 i 32/20) i članka 31. Statuta Općine Jakovlje („Službeni glasnik Općine Jakovlje“ broj 1/21), Općinsko vijeće Općine Jakovlje na __. sjednici održanoj dana ____ . rujna 2023. godine donijelo je

ODLUKU

o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi

Članak 1.

Komunalna infrastruktura na području Općine Jakovlje navedena u slijedećoj tablici proglašava se javnim dobrom u općoj uporabi:

Naziv i opis	Zemljišnoknjižna oznaka (k.č.br.)	Vrsta komunalne infrastrukture
JAVNE ZELENE POVRŠINE PARK, u naselju JAKOVLJE	k.č. 89/2 u k.o. JAKOVLJE	JAVNE ZELENE POVRŠINE - PARK
JAVNE ZELENE POVRŠINE PARK, u naselju JAKOVLJE	k.č. 2736/10 u k.o. JAKOVLJE	JAVNE ZELENE POVRŠINE - PARK
JAVNE ZELENE POVRŠINE ZEMLIŠTE ZA SPORT I REKREACIJU, JAVNA PARKIRALIŠTA PARKIRALIŠTE u naselju JAKOVLJE	k.č. 2736/8, 2736/9, 2736/470 u k.o. JAKOVLJE	JAVNE ZELENE POVRŠINE - ZEMLIŠTE ZA SPORT I REKREACIJU, JAVNA PARKIRALIŠTA -PARKIRALIŠTE
NERAZVRSTANE CESTE ZAGREBAČKA CESTA N-J44 u naselju JAKOVLJE	k.č. 2736/2, 2736/96 u k.o. JAKOVLJE	NERAZVRSTANE CESTE - ZAGREBAČKA CESTA N-J44

Članak 2.

Za komunalnu infrastrukturu iz članka 1. ove Odluke, nalaže se nadležnom Općinskom sudu u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel u Zaprešiću, upis iste kao javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Općine Jakovlje.

Članak 3.

Ovu je Odluku dužna provesti Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Zagreb, Odjel za katastar nekretnina Zaprešić.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se Službenom glasniku Općine Jakovlje.

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE JAKOVLJE
Mario Hlad