

Temeljem čl. 30. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN br. 68/18.) Dimnjačarski obrt „Šantić“ vl. Anđelko Šantić, Strojarska 1 Gornja Bistra 10298 Donja Bistra (Isporučitelj komunalne usluge) dana 13.11.2018. donosi

**OPĆI UVJETI ISPORUKE
KOMUNALNE USLUGE
OBAVLJANJE DIMNJAČARSKIH POSLOVA**

UVJETI PRUŽANJA KOMUNALNE USLUGE

Članak 1.

Ovim Općim uvjetima isporuke komunalne usluge obavljanja dimnjačarskih poslova, uređuju se međusobni odnosi između isporučitelja komunalne usluge i korisnika dimnjačarskih usluga.

Članak 2.

Određivanje pojmova

ISPORUČITELJ KOMUNALNE USLUGE OBAVLJANJA DIMNJAČARSKIH POSLOVA
Dimnjačarski obrt „Šantić“ vl. Anđelko Šantić Strojarska 1 10298 Donja Bistra

KORISNIK USLUGA OBAVLJANJA DIMNJAČARSKIH POSLOVA
Fizička ili pravna osoba, vlasnici stambenih objekata, ili poslovnih prostorija (u daljnjem tekstu Korisnik)

DIMNJAČARSKI POSLOVI

Podrazumijevaju čišćenje i kontrola dimnjaka, dimovoda, uređaja za loženje i ispravnost dimovodnih objekata u građevinama.

NAKNADA ZA DIMNJAČARSKO POSLOVE

Isporučitelj usluge ima pravo na naknadu za obavljanje dimnjačarskih poslova.

Članak 3.

Nadzor nad obavljanjem dimnjačarskih poslova obavlja komunalno redarstvo.

MEĐUSOBNA PRAVA I OBVEZE ISPORUČITELJA I KORISNIKA KOMUNALNE USLUGE
OBAVLJANJA DIMNJAČARSKIH POSLOVA

Članak 4.

Isporučitelj usluge je dužan :

- Redovito čistiti i vršiti kontrolu dimovodnih objekata u stambenim objektima, poslovnim prostorima, postrojenjima i drugim uređajima koji spadaju pod obavezni pregled i čišćenje.
- Očistiti sabirališta čađi u dimnjacima najmanje jedanput godišnje.
- U slučaju opasnosti od požara, ili opasnosti po zdravlje ljudi nastale od posljedice loženja, obaviti dimnjačarske poslove i van radnog vremena, a kada se za to ukaže potreba.
- Dimovodne objekte koje nije moguće valjano očistiti, po potrebi i spaljivati.
- Obavljati pregled dimovodnih objekata tijekom gradnje.
- Ostaviti službenu obavijest o posjetu objektu, ukoliko Korisnika nije zatekao pri posjeti istoga.

Članak 5.

Ako isporučitelj usluge ustanovi da na dimovodnim objektima postoje nedostaci kao: ispucale stijenke dimnjaka, istrošena vratašca, ugrađeni drveni elementi u zidove dimnjaka ili je u blizini smješten zapaljiv materijal bilo koje vrste, pozvat će Korisnika dimovodnog objekta da ukloni nedostatke. Ukoliko Korisnik u zadanom roku ne ukloni nedostatke isporučitelj usluge dužan je obavijestiti komunalno redarstvo, protupožarnu inspekciju Policijske uprave.

Članak 6.

Izvršitelj usluge je dužan u svom području izvršiti stručni pregled dimovodnih objekata i ustanoviti dali dimovodni objekti odgovaraju zahtjevima koji se odnose na mjere zaštite od požara, zaštite zdravlja i života ljudi i zaštite okoliša.

Članak 7.

Isporučitelj usluge dimnjačarske poslove obavlja sukladno važećim zakonskim propisima i važećoj odluci o obavljanju dimnjačarskih poslova.

Članak 8.

Isporučitelj usluge je dužan za sve radnje koje izvrši voditi evidenciju kroz kontrolne knjige. Evidencija sastoji od :

- Ime i prezime Korisnika
- Datum izvršene usluge
- Šifra usluge ili opis vrste usluge
- Cijena
- Broj fiskalnog računa
- Potpis Korisnika

NAČIN OBRAČUNA I PLAĆANJA OBAVLIJENE DIMNJAČARSKE USLUGE

Članak 9.

Isporučitelj usluge ima pravo na naknadu za obavljene dimnjačarske poslove. Uslugu naplaćuje od Korisnika.

Isporučitelj usluge će Korisniku ispostaviti fiskalni račun.

Članak 10.

Korisnici usluge plaćaju uslugu na temelju važećeg cjenika. Isporučitelj usluge dužan je za cjenik dimnjačarskih poslova i za svaku njegovu izmjenu i dopunu pribaviti prethodnu suglasnost gradonačelnika, odnosno općinskog načelnika jedinice lokalne samouprave na području na kojem se isporučuje komunalna usluga.

Članak 11.

Korisnik usluge ima mogućnost isporučitelju usluge podnijeti prigovor za ne/izvršenu uslugu.

U slučaju da Korisnici usluga ne plaćaju izvršenu uslugu, Isporučitelj usluge će pokrenuti postupak prisilne naplate svojih potraživanja sukladno zakonskim propisima.

Članak 12.

Ovi opći uvjeti objavit će se u Službenom glasniku jedinice lokalne samouprave, te na mrežnim stranicama Isporučitelja komunalne usluge.

Članak 13.

Ovi Opći uvjeti stupaju na snagu danom donošenja.

Vlasnik Dimnjačarskog obrta „Šantić“

DIMNJAČARSKI OBRT
"ŠANTIĆ"
VL. ANDELKO ŠANTIĆ
GORNJA BISTRA, STROJARSKA 1
OB1 0066003.0001550100

