



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Donjoj Stubici
Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA JAKOVLJE

Prímljeno:	3 0 -10- 2025	
Klasifikacijska oznaka:	70-01/25-01/01	
Urođžbeni broj:	Prílozi	Vrijednost
	25-36	

00010_8047



E-136
947

Posl.br. Z-1 4725/2025

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, po višoj sudskoj savjetnici Ines Oroz, u izvanparničnom predmetu predlagatelja Stjepana Vukelića, Pila 69 F, Stubičke Toplice, zastupan po pun. Nini Šuku, odv. iz Oroslavja, protiv protustranka 1. Luka Kosec, Pila, kbr. 11., 2. Juraj Kosec, Pila 25, 3. Stjepan Kosec, Pila 11, 4. Mihaela Kišur Roksandić, ul. Ive Sanadera 56, Zagreb, 5. Lana Kišur, Pila 77, 6. Mirjana Ratkajec r. Kosec, Prisojnička 6, Zagreb, 7. Margareta Kosec, r. Franjković, Pila 76, 8. Vera Kosec, Stjepanova, Poljana Juraja Andrassyja 14, Zagreb, 9. Štefica Dedić, Lukšić Gornji 12, Zagreb, 10. Josip Kosec, Lukin, Pila 78, 10. Darinka Domitrek, Pila 15, radi ispravka zemljišnih knjiga pojedinačnim ispravnim postupkom, 21. listopada 2025.

r i j e š i o j e

I. Temeljem odredbi čl. 208. do 216. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, dalje: ZZK) pokreće se i otvara pojedinačni z.k. ispravni postupak na nekretnini:

- upisanoj u zk.ul.br. 518 k.o. i to:

čkbr. 1278/1 šuma Krčina u Pili Dolnjoj, površine 7 jutra, 461 čhv, 41942 m²
kao suvlasnici su upisane protustranke pod br. 1. - 10.

radi brisanja prava suvlasništva dosada upisanih suvlasnika i provedbe uknjižbe prava suvlasništva na 2. suvlasničkom dijelu (Kosec Juraj) u omjeru 4456/41942, sukladno prijedlogu predlagatelja od 20. listopada 2025.

II. O provođenju pojedinačnog ispravnog postupka objaviti će se oglas na e-Oglasnoj ploči, oglasnoj ploči suda, nadležnog ureda za katastar, jedinice lokalne samouprave.

III. Zakazuje se rasprava za ispravak u ovom pojedinačnom postupku na predmetnim nekretninama radi identifikacije, za dan:

7 . studenoga 2025. u 12,45 sati

te se na istu pozivaju :

- Predlagatelj po pun.
- protustranke
- mj.vj. iz GEOSIGNAL MJERENJA d.o.o.

IV. Poziva se predlagatelj da najkasnije 3 dana prije održavanja očevida uplati predujam za izlazak sudske komisije i mjerničkog vještaka u ukupnom iznosu od 324,61 € u depozit ovog suda na broj: HR5723900011300000605 s pozivom na broj HR 107-14725-2025, **te priznanicu o uplati dostave u spis**, jer će u protivnom postupak biti obustavljen.

V. Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave i prigovore (čl. 200. st. 2. ZZK-a).

VI. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave ili povrat u prijašnje stanje (čl.200. st. 4. ZZK-a).

VII. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka.

VIII. Temeljem čl.211.ZZK-a istovremeno s otvaranjem pojedinačnog ispravnog postupka na e oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Odjela za katastar Donja Stubica i na oglasnoj ploči Općine Jakovlje objavljuje se

O G L A S

1. Pri Općinskom sudu u Zlataru otvoren je pojedinačni zk. ispravni postupak na nekretninama navedenim u toč. I. rješenja

2. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak ispravi na navedeni način, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižne uloške trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore, u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e oglasnoj ploči.

U Donjoj Stubici 21. listopada 2025.

Viša sudska savjetnica:
Ines Oroz

Uputa o pravnom lijeku:



Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaruju u tijeku ispravnog postupka, odnosno u parnici pred sudom, ili u postupku pred drugim nadležnim tijelima.

DNA:

1. predlagatelj po pun.
2. protustranke
3. GEOSIGNAL MJERENJA d.o.o., Zagreb, uz prijedlog
4. Zk. odjel Donja Stubica - radi zabilježbe
5. e-oglasna ploča suda
6. oglasna ploča Općine Jakovlje
7. oglasna ploča Odjela za katastar nekretnina Donja Stubica



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

21.10.2025 13:
48

**Serijski broj
certifikata**

713989960735364234939386862529982392324650143039

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z178913004cbcb27f

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Pošiljatelj:
OPĆINSKI SUD U ZLATARU, ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DONJA STUBICA
49240 DONJA STUBICA, TRG MATIJE GUPCA 31

Poštarina plaćena
Hrvatskoj pošti



Oznaka spisa: Z-14725/2025
Naziv otpravka: RJEŠENJE 21.10.2025

DAR 2025-21:12-V4-PDRU-24.10.2025.

8047_00947



RE142473052HR

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI
POSTUPAK

23.10.2025: 21:55
HP-Hrvatska pošta



8047_00947

OPĆINA JAKOVLJE
ULICA ADELE SIXTA 2
10297 JAKOVLJE