



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Donjoj Stubici
Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA JAKOVLJE

Primljeno:	26-03-2025	
Klasifikacijska oznaka:	70-01/25-01/02	
Urođbeni broj:	25-10	
Ustroj. jedinica	Prilozi	Vrijednost

571



00013



E-136_2766_571

Posl.br. Z-2931/2025-2

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

I

OGLAS

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, po sucu tog suda Jeleni Habulin kao sucu pojedincu, u izvanparničnom predmetu predlagatelja 1. Željko Kovačec, Igrišće, Gajeva ulica 60, OIB 96259643108, 2. Štefica Kovačec, Igrišće, Gajeva ulica 60, OIB 90522998976, ob oje zastupani po Josipu Gajskom, odvjetniku iz Zaboka, protiv protustranaka 1. Ignac Kovačec, Igrišće 3, 2. Ladislava Kovačec, Gajeva ulica 60, Igrišće, 3. Stjepan Kovačec, Gajeva ulica 60, Igrišće, radi ispravka zemljišnih knjiga putem pojedinačnog ispravnog postupka, dana 18. ožujka 2025.

riješio je

I Temeljem odredbi članka 208. do članka 216. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24., dalje: ZZK) otvara se pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim u:

-zk.ul.br. 476 k.o. Stubička Slatina i to na:

- k.č.br. 3341 oranica Krčina u Igrišću, površine 565 čhv-a,
- k.č.br. 3400 livada Mala Njivica u Igrišću, površine 150 čhv-a,
- k.č.br. 3401 oranica Mala Njiva u Igrišću, površine 135 čhv-a,
- k.č.br. 3427 oranica Pod Mokricu u Igrišću, površine 216 čhv-a,
- k.č.br. 3428 livada Pod Mokricu u Igrišću, površine 191 čhv,
- k.č.br. 3461 livada Dolnja Pustača u Igrišću, površine 231 čhv,
- k.č.br. 3462 oranica Dolnja Pustača u Igrišću, površine 323 čhv-a,
- k.č.br. 3473/1 oranica Pod Dvorištem u Igrišću, površine 194 čhv-a, koje nekretnine su upisane kao vlasništvo 1. protustranke,

radi ispravka, brisanja prava vlasništva protustranke i uknjižbe prava vlasništva za korist predlagatelja Željka Kovačeca na k.č.br. 3341, 3400 i 3401 u 1/1 dijela te uknjižbe prava vlasništva predlagateljice Štefice Kovačec u 1/1 dijela na k.č.br. 3427, 3428, 3461, 3462 i 3473/1, sve k.o. Stubička Slatina, sve prema prijedlogu od 04. ožujka 2025.

II Zakazuje se rasprava za ispravak u ovom pojedinačnom postupku na predmetnim nekretninama radi identifikacije istih, za dan:

13. svibnja 2025. u 13:30 sati,

na koju se dostavom ovog rješenja pozivaju svi niže navedeni:

- pun. predlagatelja,
- protustranke,
- mj.vj.iz GEO BT d.o.o. Zabok.

III Poziva se prvopredlagatelj da najkasnije 3 dana prije održavanja očevida uplati predumjam za izlazak sudske komisije i mjerničkog vještaka u iznosu od 421,95 eura u depozit ovog suda na broj: HR5723900011300000605, s pozivom na broj HR107-2931-2025 te priznanicu o uplati dostaviti u spis, jer će u protivnom postupak biti obustavljen.

IV Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave i prigovore (čl. 192.st.3. ZZK-a).

V Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave ili povrat u prijašnje stanje (čl. 192.st.5.ZZK-a).

VI Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u zk.ul.br. 476 k.o. Stubička Slatina i to na:-k.č.br. 3341 oranica Krčina u Igrišću, površine 565 čhv-a, k.č. br. 3400 livada Mala Njivica u Igrišću, površine 150 čhv-a,k.č.br. 3401 oranica Mala Njiva u Igrišću, površine 135 čhv-a,k.č.br. 3427 oranica Pod Mokricu u Igrišću, površine 216 čhv-a,k.č. br. 3428 livada Pod Mokricu u Igrišću, površine 191 čhv,k.č.br. 3461 livada Dolnja Pustača u Igrišću, površine 231 čhv,.č.br. 3462 oranica Dolnja Pustača u Igrišću, površine 323 čhv-a,k.č. br. 3473/1 oranica Pod Dvorištem u Igrišću, površine 194 čhv-a.

VII Temeljem čl.211.ZZK-a istovremeno s otvaranjem pojedinačnog ispravnog postupka na e oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Odjela za katastar Donja Stubica i na oglasnoj ploči Grada Oroslavja i Općine Jakovlje objavljuje se

O G L A S

1. Pri Općinskom sudu u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici otvoren je pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanih u:

-zk.ul.br. 476 k.o. Stubička Slatina i to na:

- k.č.br. 3341 oranica Krčina u Igrišću, površine 565 čhv-a,
- k.č.br. 3400 livada Mala Njivica u Igrišću, površine 150 čhv-a,
- k.č.br. 3401 oranica Mala Njiva u Igrišću, površine 135 čhv-a,
- k.č.br. 3427 oranica Pod Mokricu u Igrišću, površine 216 čhv-a,
- k.č.br. 3428 livada Pod Mokricu u Igrišću, površine 191 čhv,
- k.č.br. 3461 livada Dolnja Pustača u Igrišću, površine 231 čhv,
- k.č.br. 3462 oranica Dolnja Pustača u Igrišću, površine 323 čhv-a,



-k.č.br. 3473/1 oranica Pod Dvorištem u Igrišću, površine 194 čhv-a, koje nekretnine su upisan kao vlasništvo 1. protustranke,

radi ispravka, brisanja prava vlasništva protustranke i uknjižbe prava vlasništva za korist predlagatelja Željka Kovačeca na: k.č.br. 3341, 3400 i 3401 u 1/1 dijela, te uknjižbe prava vlasništva predlagateljice Štefice Kovačec u 1/1 dijela na : k.č.br. 3427, 3428, 3461, 3462 i 3473/1, sve k.o. Stubička Slatina, sve prema prijedlogu od 04. ožujka 2025.

2. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak ispravi na navedeni način, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižne uloške trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore, u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e oglasnoj ploči.

U Donjoj Stubici 18. ožujka 2025.

S u d a c

Jelena Habulin

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati tijekom ispravnog postupka odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelima.

DNA:

1. pun. predlagatelja
2. protustranke
3. GEO BT d.o.o.
4. Zk. odjel Donja Stubica – radi zabilježbe
5. e-oglasna ploča suda
6. oglasna ploča Grada Oroslavja i Općine Jakovlje
7. oglasna ploča Odjela za katastar nekretnina Donja Stubica



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KID CA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

18.03.2025 10:50

Serijski broj certifikata 6977 669438751447008

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z171316004892f317

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene