



REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI SUD U ZLATARU  
Stalna služba u Donjoj Stubici  
Matenačka cesta 3/1

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA JAKOVLJE

Primljeno:	05-11-2025	
Klasifikacijska oznaka:	710-01/25-01/01	
Uredžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
	25-37	

00010\_8220



E-136  
1303

Posl.broj: Z-12252/2025-2

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE  
i  
OGLAS

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, po sutkinji Vesni Posavec, u izvanparničnom predmetu predlagatelja Nade Šimunić iz Kraljevog Vrha, Ulica Josipa Grilla 2, OIB:18663079978, i Mladena Šimunića Kraljevog Vrha, Ulica Josipa Grilla 2, OIB:68001686988, protiv protustranaka Šimunić Ivana, Kraljev Vrh 45 i dr., radi ispravka zemljišnih knjiga putem pojedinačnog ispravnog postupka, dana 28. listopada 2025.god.

riješio je

I Temeljem odredbi članka 208. do članka 216. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 63/2019, 128/2022, 155/2023) otvara se pojedinačni ispravni postupak na nekretninama u k.o. Kraljev Vrh i to:

1. k.č.br. 495/3, dvorište u Kraljevom Vrhu, Ul. Josipa Grilla, površine 284 čhv ili 1017 m<sup>2</sup>, upisano kao suvlasništvo predlagatelja
2. k.č.br. 495/1, oranica vel.njiva u Kraljevom Vrhu gor. površine 181 čhv, upisano u z.k.ul.br. 445, kao suvlasništvo:
  1. Suvlasnički dio: 16/32, Šimunić Ivan, Kraljev Vrh 45
  2. Suvlasnički dio: 4/32, Zakić Zlatica Rodj. Šimunić, Kraljev Vrh 38/44
  3. Suvlasnički dio: 4/32, Šimunić Milka, Kraljev Vrh 44
  4. Suvlasnički dio: 4/32, Šimunić Milan, Oroslavje
  8. Suvlasnički dio: 1/32, Fijačko Vlado, Kraljev Vrh, Sljemenska 46
  9. Suvlasnički dio: 1/32, Begović Jakša, Oib: 35267475406, Luka, Rusan 7
  10. Suvlasnički dio: 2/32, Fijačko Vlado, Jurjev, Kraljev Vrh, Sljemenska 46

s prijedlogom da se nakon provedenog postupka dopusti provedba geodetskog elaborata izrađenog po ovlaštenom geodetskom uredu Geoformat d.o.o., Ulica Ivana Rendića 28, Zagreb, koji elaborat je potvrđen od RH, Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Krapina, Odjel za katastar nekretnina Donja Stubica dana 07.05.2025. godine KLASA:932-06/2025-02/4, URBROJ:541-13-05/1-25-7 broj elaborata 326/2024 iz Zbirke GE: 5/2025, tako da :

- k.č.br. 495/3, dvorište u Kraljevom Vrhu, Ul. Josipa Grilla, površine 284 čhv ili 1017 m<sup>2</sup>, mijenja naziv, način uporabe, adresu i površinu i ista glasi:

- kuća, Kraljev Vrh, Ulica Josipa Grilla 2, površine 104 m<sup>2</sup>
- pomoćna zgrada, površine 133 m<sup>2</sup>
- pomoćna zgrada, površine 160 m<sup>2</sup>
- dvorište, površine 1316 m<sup>2</sup>, ukupno 1713 m<sup>2</sup>

- k.č.br. 495/1, oranica vel.njiva u Kraljevom Vrhu gor. površine 181 čhv, poništva se i spaja u k.č.br. 495/1.

i ostaje upisano kao suvlasništvo predlagatelja Nade Šimunić iz Kraljevog Vrha, Ulica Josipa Grilla 2, OIB:18663079978, i Mladena Šimunića Kraljevog Vrha, Ulica Josipa Grilla 2, OIB:68001686988, svaki u ½ dijela.

O provođenju pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka objavit će se oglas na eOglasnoj ploči Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske. Rok za podnošenje prigovora ili prijedloga određuje se 30 dana od dana objave na e-oglasnoj ploči suda.

- II. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretnini opisanoj u točki I. izreke ovoga rješenja.
- III. Određuje se rasprava i očevid za ispravak zemljišnoknjižnog stanja na nekretnini navedenoj pod točkom I. rješenja, za dan

#### **04. prosinca 2025.god. u 14,00 sati**

a na istu se pozivaju:

1. predlagatelji
2. protustranke
3. svjedok: Krešo Fijačko, Ulica Josipa Grilla 4 i Žarka Požnjak, Ulica Josipa Grilla 12A, Kraljev Vrh
4. sudski vještak za geodeziju Marko Mlinarić iz tvrtke Gruntexpert d.o.o. Donja Stubica
5. z.k. referent zemljišnoknjižnog odjela u Donjoj Stubici
6. sve zainteresirane osobe koje polažu pravo na predmetne nekretnine

Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak, niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave ili prigovore. U slučaju neodaziva uredno pozvanih osoba, zemljišnoknjižni sud donijet će odluku na temelju stanja spisa. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave niti povrat u prijašnje stanje.

IV. Poziva se predlagatelj da do zakazane rasprave (očevida), na ime troškova provođenja istog, uplati iznos od 318,91 eura (236,25 eura za geodetu, 82,66 eura za sud) na primatelja: Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, IBAN ili broj računa primatelja: HR5723900011300000605, poziv na broj 107-12252-2025, te da sudu dostavi dokaz o

izvršenoj uplati tri dana prije zakazanog očevida, jer se u protivnom isti neće održati i postupak će se obustaviti.

V. Temeljem čl. 211 ZZK-a istovremeno s otvaranjem pojedinačnog ispravnog postupka na eOglasnoj ploči, oglasnoj ploči Odjela za katastar Donja Stubica i na oglasnoj ploči Općine Jakovlja, objavljuje se

### O G L A S

1. Pri Općinskom sudu u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici otvoren je pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim pod toč. I

2. Pozivaju se svi koji imaju bilo kakvo pravo na navedenim nekretninama da u roku od 30 dana od dana objave ovog oglasa na oglasnoj ploči suda, dostave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno prigovore, jer će se nakon tog roka donijeti odluka na temelju činjenica utvrđenih u postupku.

U Donjoj Stubici, 28. listopada 2025.god.

SUTKINJA

Vesna Posavec

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba.

Osobe koje imaju pravni interes, mogu svoja prava ostvarivati u tijeku ispravnog postupka, podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

DNA:

- predlagatelji:

Nada Šimunić, Kraljev Vrh, Ulica Josipa Grilla 2

Mladen Šimunić, Kraljev Vrh, Ulica Josipa Grilla 2,

-protustranke:

poštom:

Fijačko Vlado, Kraljev Vrh, Sljemenska 46

Begović Jakša, Luka, Rusan 7

e-oglasna ploča:

Šimunić Ivan, Kraljev Vrh 45

Zakić Zlatica, Kraljev Vrh 38/44

Šimunić Milka, Kraljev Vrh 44

Šimunić Milan, Oroslavje

-svjedoci:

Krešo Fijačko, Ulica Josipa Grilla 4

Žarko Požnjak, Ulica Josipa Grilla 12A, Kraljev Vrh

- sudski vještak za geodeziju Marko Mlinarić iz tvrtke Gruntexpert d.o.o. Donja Stubica
- zk. odjel u Donjoj Stubica
- e-Oglasna ploča suda
- Odjel za katastar nekretnina, Trg M.Gupca 20, Donja Stubica
- Općina Jakovlje, Adele Sixta 2, Jakovlje



**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički informacijski sustav

**Naziv izdavatelja certifikata**

KIDCA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

28.10.2025 09:04

**Serijski broj certifikata**

7553637054530838601

**Algoritam potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z17915448545d49d3

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**