



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Donjoj Stubici
Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA JAKOVLJE

Primljeno:	11-02-2026		
Klasifikacijska oznaka:	Ustroj. jedinica		
	710-01/26-01/01		
Uredžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost	
	26-3		

00012_636



E-136
1264

Posl.br. Z-1238/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, po višoj sudskoj savjetnici Ines Oroz, u izvanparničnom predmetu predlagatelja Slavka Jantona iz Kraljevog Vrh, Sljemenska ulica 17, zastupan po pun. Nini Šuku, odv. u Oroslavju, protiv protustranaka: 1. Eugenija Krajina, Kraljev Vrh, 2. Franciska Krajina, žena pok. Petra, Kraljev Vrh, 82, 3. Marija Krajina, Petrova, Kraljev Vrh 82, 4. Milica Krajina, Petrova, Kraljev Vrh 82, 5. Stjepan Knjaz, Kraljev Vrh 21, 6. Josip Knjaz, Stubička Slatina 7, 7. Juraj Knjaz, Igrišće 72, 8. Gordana Rod, Sljemenska ulica 31, radi ispravka zemljišnih knjiga pojedinačnim ispravnim postupkom, 29. siječnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Temeljem odredbi čl. 208. do 216. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, dalje: ZZK) pokreće se i otvara pojedinačni z.k. ispravni postupak na nekretnini:

- upisanoj u zk.ul.br. 3698 k.o. Kraljev Vrh i to:
čkbr. 572 kuća i dvorište, oranica Bubanjek, površine 1676 m²,
kao suvlasnici su upisane protustranke pod br. 1.- 4.

- upisanoj u zk.ul.br. 3624 k.o. Kraljev Vrh i to:
čkbr. 573 oranica Čugelj, površine 1273 m²,
kao suvlasnici su upisane protustranke pod br. 5. -8.

radi brisanja prava suvlasništva dosada upisanih suvlasnika i provedbe uknjižbe prava vlasništva, sukladno prijedlogu predlagatelja od 28. siječnja 2026.

II. O provođenju pojedinačnog ispravnog postupka objaviti će se oglas na e-Oglasnoj ploči, oglasnoj ploči suda, nadležnog ureda za katastar, jedinice lokalne samouprave.

III. Zakazuje se rasprava za ispravak u ovom pojedinačnom postupku na predmetnim nekretninama radi identifikacije, za dan:

23. veljače 2026. u 13,00 sati

te se na istu pozivaju :

- predlagatelj po pun.
- Protustranke
- Svjedok Damir Kostanjki, Sljemnska 15c, Kraljev Vrh
- mj.vj. iz GROMATIC KR d.o.o.

IV. Poziva se predlagatelj da najkasnije 3 dana prije održavanja očevida uplati predujam za izlazak sudske komisije i mjerničkog vještaka u ukupnom iznosu od 339,46 € u depozit ovog suda na broj: HR5723900011300000605 s pozivom na broj HR 107-1238-2026, **te priznanicu o uplati dostave u spis**, jer će u protivnom postupak biti obustavljen.

V. Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave i prigovore (čl. 200. st. 2. ZZK-a).

VI. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave ili povrat u prijašnje stanje (čl.200. st. 4. ZZK-a).

VII. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka.

VIII. Temeljem čl.211.ZZK-a istovremeno s otvaranjem pojedinačnog ispravnog postupka na e oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Odjela za katastar Donja Stubica i na oglasnoj ploči Općine Jakovlje objavljuje se

O G L A S

1. Pri Općinskom sudu u Zlataru otvoren je pojedinačni zk. ispravni postupak na nekretninama navedenim u toč. I. rješenja

2. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak ispravi na navedeni način, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižne uloške trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore, u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e oglasnoj ploči.

U Donjoj Stubici 29. siječnja 2026.

Viša sudska savjetnica:
Ines Oroz

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaruju u tijeku ispravnog postupka, odnosno u parnici pred sudom, ili u postupku pred drugim nadležnim tijelima.



00003_636

1264

DNA:

1. predlagatelj po pun.
2. Protustranke
3. Svjedok Damir Kostanjski, Sljemnska 15c, Kraljev Vrh
4. GROMATIC KR d.o.o.
5. Zk. odjel Donja Stubica - radi zabilježbe
6. e-oglasna ploča suda
7. oglasna ploča Općine Jakovlje
8. oglasna ploča Odjela za katastar nekretnina Donja Stubica



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatički
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

30.01.2026 08:
03

**Serijski broj
certifikata**

449358095833677122534475982269041 333984894341579

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1824077525883f7a

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene