



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU
ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAPREŠIĆ
Pavla Lončara 6

Z-13110/2026-14

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA JAKOVLJE

Primljeno:	16-06-2026		
Klasifikacijska oznaka:	110-01/26-01/01		
Urođbeni broj:	26-21	Prilozi	Vrijednost

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE
i
OGLAS

Općinski sud u Novom Zagrebu, Zemljišno knjižni odjel Zaprešić, po sucu Darku Župančiću, kao sucu pojedincu, u zemljišno-knjižnom predmetu predlagateljice MARJANE POLJAK iz Oborova Bistranskog, Brezinska ulica 6, OIB: 53835420153, zastupana po punomoćnici Ivani Mikić Brezović, odvjetnici u Zaprešiću, povodom prijedloga predlagateljice za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, dana 16. lipnja 2026. godine

riješio je

I. Pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim u:

- z.k. ul. 401 k.o. Jakovlje i to na k.č.br. 2170 pašnjak Donji Brijeg u Dubravi površine 209 čhv i k.č. br. 2190 pašnjak Močvar u Dubravi površine 190 čhv u kojem ulošku je upisano pravo vlasništva za korist: 1. Suvlasnički dio: 12/240 CIPEK KATICA (MIJO), JAKOVLJE 260 3. Suvlasnički dio: 12/240 CIPEK BARICA MLDB., JAKOVLJE KBR. 260 5. Suvlasnički dio: 33/240 SENIČIĆ KATICA, JAKOVLJE, I. KRKAČA 164 6. Suvlasnički dio: 15/240 SENIČIĆ KATICA, JAKOVLJE, SV. DOROTEJE 164 7. Suvlasnički dio: 48/240 ŠKREBLIN BARICA, GORNJA BISTRA, TESARSKA 11 9. Suvlasnički dio: 20/240 BOROŠAK BRANKICA, ZAPREŠIĆ, A. STARČEVIĆA 17 10. Suvlasnički dio: 20/240 VORI LJILJANA, JAKOVLJE, TOPLIČKA 162 11. Suvlasnički dio: 20/240 VRBAN BISERKA, POLJANICA BISTRANSKA, POLJANIČKA 55 12. Suvlasnički dio: 60/240 POLJAK MARJANA, OIB: 53835420153, BREZINSKA ULICA 6, OBOROVO BISTRANSKO 10298 BISTRA,

- z.k. ul. 1424 k.o. Jakovlje i to na k.č. br. 2084/2 šuma u Dubravi površine 298 čhv i k.č. br. 2181/1 oranica Dužina u Dubravi površine 381 čhv u kojem ulošku je upisano pravo vlasništva za korist: 1. Suvlasnički dio: 6/60 CIPEK KATICA, MIJINA, JAKOVLJE 2. Suvlasnički dio: 6/60 STRUGAR SLAVICA R. CIPEK, VRAPČE, KOTARNIČKI ZAVOJ 7 3. Suvlasnički dio: 6/60 CIPEK BARICA MLDB., MIJINA, JAKOVLJE 260 4. Suvlasnički dio: 9/60 STRUGAR SLAVICA, ZAGREB, VILIMA KURAJCA 22 5. Suvlasnički dio: 9/60 ŠKREBLIN BARICA, BISTRA, TESARSKA 11 6. Suvlasnički dio: 9/60 SENEČIĆ KATICA, JAKOVLJE, I. KRKAČA 164 7. Suvlasnički dio: 5/60 BOROŠAK BRANKICA, ZAPREŠIĆ, A. STARČEVIĆA 17 8. Suvlasnički dio: 5/60 VORI LJILJANA, JAKOVLJE, TOPLIČKA 162 10. Suvlasnički dio: 5/60 VRBAN RADOSLAV, OIB: 13272187392, POLJANIČKA ULICA 55, POLJANICA BISTRANSKA 10298 DONJA BISTRA i

- z.k. ul. 3339 k.o. Jakovlje i to na k.č. br. 2180 oranica Dužina površine 717 čhv u kojem ulošku je upisano pravo vlasništva za korist: 1. Suvlasnički dio: 384/4608 ZORKO STJEPAN, JAKOVLJE 235 2. Suvlasnički dio: 384/4608 ZORKO MARA, JAKOVLJE 235 3. Suvlasnički dio: 288/4608 ZORKO VJEKOSLAVA UD., R. BELINIĆ, JAKOVLJE 235 4. Suvlasnički dio: 144/4608 FRATRIĆ MARICA, SLANI POTOK 5. Suvlasnički dio: 144/4608 ZORKO STJEPAN, GOR. KUSTOŠIJA 6. Suvlasnički dio: 632/4608 ZORKO VID, GRAČENICA 27 7. Suvlasnički dio: 632/4608 KRKAČ DRAGICA, RADNO NASELJE KRČ, KOTAR KUTINA 8. Suvlasnički dio: 250/4608 VETE ZLATICA R. ZORKO, JAKOVLJE, TOPLIČKA 6A 9. Suvlasnički dio: 250/4608 KOSIĆ NADICA,

PODSUSED, PODSUSEDSCO DOLJE 10. Suvlasnički dio: 250/4608 ZORKO JOSIP FRANJIN, JAKOVLJE, I. KRKAČA 135 11. Suvlasnički dio: 250/4608 SENIČIĆ MARICA R. ZORKO, JAKOVLJE, I. KRKAČA 127 12. Suvlasnički dio: 250/4608 ZORKO ĐURĐICA, JAKOVLJE, I. KRKAČA 135 13. Suvlasnički dio: 250/4608 ZORKO VID FRANJIN, JAKOVLJE, I. KRKAČA 135 14. Suvlasnički dio: 25/4608 ZORKO JOSIP, JAKOVLJE, SV. DOROTEJE 184 15. Suvlasnički dio: 25/4608 ZORKO VID, ZAGREB, PAŠMANSKA 34 16. Suvlasnički dio: 25/4608 VETE ZLATICA, JAKOVLJE, TOPLIČKA 8 17. Suvlasnički dio: 25/4608 SENIČIĆ MIRA, JAKOVLJE, SV. DOROTEJE 158 18. Suvlasnički dio: 25/4608 STANKOVIĆ ĐURĐA, JAKOVLJE, SV. DOROTEJE 184 19. Suvlasnički dio: 187,5/4608 VETE ZLATICA, JAKOVLJE, TOPLIČKA 8 20. Suvlasnički dio: 187,5/4608 STANKOVIĆ ĐURĐA, JAKOVLJE, SV. DOROTEJE 184.

II. Predlagateljica predlaže da se u z.k. ulošcima 401, 1424 i 3339 k.o. Jakovlje, provedu slijedeći upisi:

„Temeljem provedenog ispravnog postupka dopušta se u z.k. ul. 401 k.o. Jakovlje na nekretnini u vlasništvu: 1. Suvlasnički dio: 12/240 CIPEK KATICA (MIJO), JAKOVLJE 260 3. Suvlasnički dio: 12/240 CIPEK BARICA MLDB., JAKOVLJE KBR. 260 5. Suvlasnički dio: 33/240 SENIČIĆ KATICA, JAKOVLJE, I. KRKAČA 164 6. Suvlasnički dio: 15/240 SENIČIĆ KATICA, JAKOVLJE, SV. DOROTEJE 164 7. Suvlasnički dio: 48/240 ŠKREBLIN BARICA, GORNJA BISTRA, TESARSKA 11 9. Suvlasnički dio: 20/240 BOROŠAK BRANKICA, ZAPREŠIĆ, A. STARČEVIĆA 17 10. Suvlasnički dio: 20/240 VORI LJILJANA, JAKOVLJE, TOPLIČKA 162 11. Suvlasnički dio: 20/240 VRBAN BISERKA, POLJANICA BISTRANSKA, POLJANIČKA 55 12. Suvlasnički dio: 60/240 POLJAK MARJANA, OIB: 53835420153, BREZINSKA ULICA 6, OBOROVO BISTRANSKO 10298 BISTRA koja se sastoji od k.č.br. 2170 pašnjak Donji Brijeg u Dubravi površine 209 čhv i k.č. br. 2190 pašnjak Močvar u Dubravi površine 190 čhv uknjižba prava vlasništva za korist:

MARJANE POLJAK iz Oborova Bistranskog, Brezinska ulica 6, OIB: 53835420153, zatim

dopušta se u z.k. ul. 1424 k.o. Jakovlje na nekretnini u vlasništvu: 1. Suvlasnički dio: 6/60 CIPEK KATICA, MIJINA, JAKOVLJE 2. Suvlasnički dio: 6/60 STRUGAR SLAVICA R. CIPEK, VRAPČE, KOTARNIČKI ZAVOJ 7 3. Suvlasnički dio: 6/60 CIPEK BARICA MLDB., MIJINA, JAKOVLJE 260 4. Suvlasnički dio: 9/60 STRUGAR SLAVICA, ZAGREB, VILIMA KURAJCA 22 5. Suvlasnički dio: 9/60 ŠKREBLIN BARICA, BISTRA, TESARSKA 11 6. Suvlasnički dio: 9/60 SENEČIĆ KATICA, JAKOVLJE, I. KRKAČA 164 7. Suvlasnički dio: 5/60 BOROŠAK BRANKICA, ZAPREŠIĆ, A. STARČEVIĆA 17 8. Suvlasnički dio: 5/60 VORI LJILJANA, JAKOVLJE, TOPLIČKA 162 10. Suvlasnički dio: 5/60 VRBAN RADOSLAV, OIB: 13272187392, POLJANIČKA ULICA 55, POLJANICA BISTRANSKA 10298 DONJA BISTRA koja se sastoji od k.č. br. 2084/2 šuma u Dubravi površine 298 čhv i k.č. br. 2181/1 oranica Dužina u Dubravi površine 381 čhv, otpis k.č. br. 2084/2 šuma u Dubravi površine 298 čhv i k.č. br. 2181/1 oranica Dužina u Dubravi površine 381 čhv i prijenos u novi z.k. ul. _____ k.o. Jakovlje uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

MARJANE POLJAK iz Oborova Bistranskog, Brezinska ulica 6, OIB: 53835420153, zatim

dopušta se u z.k. ul. 3339 k.o. Jakovlje na nekretnini u vlasništvu: 1. Suvlasnički dio: 384/4608 ZORKO STJEPAN, JAKOVLJE 235 2. Suvlasnički dio: 384/4608 ZORKO MARA, JAKOVLJE 235 3. Suvlasnički dio: 288/4608 ZORKO VJEKOSLAVA UD., R. BELINIĆ, JAKOVLJE 235 4. Suvlasnički dio: 144/4608 FRATRIĆ MARICA, SLANI POTOK 5. Suvlasnički dio: 144/4608 ZORKO STJEPAN, GOR. KUSTOŠIJA 6. Suvlasnički dio: 632/4608 ZORKO VID, GRAČENICA 27 7. Suvlasnički dio: 632/4608 KRKAČ DRAGICA, RADNO NASELJE KRČ, KOTAR KUTINA 8. Suvlasnički dio: 250/4608 VETE ZLATICA R. ZORKO, JAKOVLJE, TOPLIČKA 6A 9. Suvlasnički dio: 250/4608 KOSIĆ NADICA, PODSUSED, PODSUSEDSCO DOLJE 10. Suvlasnički dio: 250/4608 ZORKO JOSIP FRANJIN, JAKOVLJE, I. KRKAČA 135 11. Suvlasnički dio: 250/4608 SENIČIĆ MARICA R. ZORKO, JAKOVLJE, I. KRKAČA 127 12. Suvlasnički dio: 250/4608 ZORKO ĐURĐICA, JAKOVLJE, I. KRKAČA 135 13. Suvlasnički dio: 250/4608 ZORKO VID FRANJIN, JAKOVLJE, I. KRKAČA 135 14. Suvlasnički dio: 25/4608 ZORKO JOSIP, JAKOVLJE, SV. DOROTEJE 184 15. Suvlasnički dio: 25/4608 ZORKO VID, ZAGREB, PAŠMANSKA 34 16. Suvlasnički dio: 25/4608 VETE ZLATICA, JAKOVLJE, TOPLIČKA 8 17. Suvlasnički dio: 25/4608 SENIČIĆ MIRA, JAKOVLJE, SV. DOROTEJE 158 18. Suvlasnički dio: 25/4608 STANKOVIĆ ĐURĐA, JAKOVLJE, SV. DOROTEJE 184 19. Suvlasnički dio: 187,5/4608 VETE ZLATICA, JAKOVLJE, TOPLIČKA 8 20. Suvlasnički dio: 187,5/4608 STANKOVIĆ ĐURĐA, JAKOVLJE, SV. DOROTEJE 184 koja se sastoji od k.č. br. 2180 oranica Dužina površine 717 čhv uknjižba prava vlasništva za korist:

MARJANE POLJAK iz Oborova Bistranskog, Brezinska ulica 6, OIB: 53835420153."

III. O provođenju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglasna e-oglasnoj ploči Općinskog suda u Novom Zagrebu, oglasnoj ploči Ispostava za katastar nekretnina Zaprešić i Općine Jakovlje.

IV. Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Zaprešiću, objavljuje da je u zemljišno-knjižnom predmetu predlagateljice MARJANE POLJAK iz Oborova Bistranskog, Brezinska ulica 6, OIB: 53835420153, zastupana po punomoćnici Ivani Mikić Brezović, odvjetnici u Zaprešiću povodom prijedloga predlagateljice za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, na nekretninama upisanim u z.k. uložku 401, 1424 i 3339 k.o. Jakovlje, otvoren pojedinačni ispravni postupak kojim predlagateljica zahtijeva da se u navedenim z.k. uložcima ispravi upis na slijedeći način:

„Temeljem provedenog ispravnog postupka dopušta se u z.k. ul. 401 k.o. Jakovlje na nekretnini u vlasništvu: 1. Suvlasnički dio: 12/240 CIPEK KATICA (MIJO), JAKOVLJE 260 3. Suvlasnički dio: 12/240 CIPEK BARICA MLDB., JAKOVLJE KBR. 260 5. Suvlasnički dio: 33/240 SENIČIĆ KATICA, JAKOVLJE, I. KRKAČA 164 6. Suvlasnički dio: 15/240 SENIČIĆ KATICA, JAKOVLJE, SV. DOROTEJE 164 7. Suvlasnički dio: 48/240 ŠKREBLIN BARICA, GORNJA BISTRA, TESARSKA 11 9. Suvlasnički dio: 20/240 BOROŠAK BRANKICA, ZAPREŠIĆ, A. STARČEVIĆA 17 10. Suvlasnički dio: 20/240 VORI LJILJANA, JAKOVLJE, TOPLIČKA 162 11. Suvlasnički dio: 20/240 VRBAN BISERKA, POLJANICA BISTRANSKA, POLJANIČKA 55 12. Suvlasnički dio: 60/240 POLJAK MARJANA, OIB: 53835420153, BREZINSKA ULICA 6, OBOROVO BISTRANSKO 10298 BISTRA koja se sastoji od k.č.br. 2170 pašnjak Donji Brijeg u Dubravi površine 209 čhv i k.č. br. 2190 pašnjak Močvar u Dubravi površine 190 čhv uknjižba prava vlasništva za korist:

MARJANE POLJAK iz Oborova Bistranskog, Brezinska ulica 6, OIB: 53835420153, zatim

dopušta se u z.k. ul. 1424 k.o. Jakovlje na nekretnini u vlasništvu: 1. Suvlasnički dio: 6/60 CIPEK KATICA, MIJINA, JAKOVLJE 2. Suvlasnički dio: 6/60 STRUGAR SLAVICA R. CIPEK, VRAPČE, KOTARNIČKI ZAVOJ 7 3. Suvlasnički dio: 6/60 CIPEK BARICA MLDB., MIJINA, JAKOVLJE 260 4. Suvlasnički dio: 9/60 STRUGAR SLAVICA, ZAGREB, VILIMA KURAJCA 22 5. Suvlasnički dio: 9/60 ŠKREBLIN BARICA, BISTRA, TESARSKA 11 6. Suvlasnički dio: 9/60 SENEČIĆ KATICA, JAKOVLJE, I. KRKAČA 164 7. Suvlasnički dio: 5/60 BOROŠAK BRANKICA, ZAPREŠIĆ, A. STARČEVIĆA 17 8. Suvlasnički dio: 5/60 VORI LJILJANA, JAKOVLJE, TOPLIČKA 162 10. Suvlasnički dio: 5/60 VRBAN RADOSLAV, OIB: 13272187392, POLJANIČKA ULICA 55, POLJANICA BISTRANSKA 10298 DONJA BISTRA koja se sastoji od k.č. br. 2084/2 šuma u Dubravi površine 298 čhv i k.č. br. 2181/1 oranica Dužina u Dubravi površine 381 čhv, otpis k.č. br. 2084/2 šuma u Dubravi površine 298 čhv i k.č. br. 2181/1 oranica Dužina u Dubravi površine 381 čhv i prijenos u novi z.k. ul. _____ k.o. Jakovlje uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

MARJANE POLJAK iz Oborova Bistranskog, Brezinska ulica 6, OIB: 53835420153, zatim

dopušta se u z.k. ul. 3339 k.o. Jakovlje na nekretnini u vlasništvu: 1. Suvlasnički dio: 384/4608 ZORKO STJEPAN, JAKOVLJE 235 2. Suvlasnički dio: 384/4608 ZORKO MARA, JAKOVLJE 235 3. Suvlasnički dio: 288/4608 ZORKO VJEKOSLAVA UD., R. BELINIĆ, JAKOVLJE 235 4. Suvlasnički dio: 144/4608 FRATRIĆ MARICA, SLANI POTOK 5. Suvlasnički dio: 144/4608 ZORKO STJEPAN, GOR. KUSTOŠIJA 6. Suvlasnički dio: 632/4608 ZORKO VID, GRAČENICA 27 7. Suvlasnički dio: 632/4608 KRKAČ DRAGICA, RADNO NASELJE KRČ, KOTAR KUTINA 8. Suvlasnički dio: 250/4608 VETE ZLATICA R. ZORKO, JAKOVLJE, TOPLIČKA 6A 9. Suvlasnički dio: 250/4608 KOSIĆ NADICA, PODSUSED, PODSUSEDSCO DOLJE 10. Suvlasnički dio: 250/4608 ZORKO JOSIP FRANJIN, JAKOVLJE, I. KRKAČA 135 11. Suvlasnički dio: 250/4608 SENIČIĆ MARICA R. ZORKO, JAKOVLJE, I. KRKAČA 127 12. Suvlasnički dio: 250/4608 ZORKO ĐURĐICA, JAKOVLJE, I. KRKAČA 135 13. Suvlasnički dio: 250/4608 ZORKO VID FRANJIN, JAKOVLJE, I. KRKAČA 135 14. Suvlasnički dio: 25/4608 ZORKO JOSIP, JAKOVLJE, SV. DOROTEJE 184 15. Suvlasnički dio: 25/4608 ZORKO VID, ZAGREB, PAŠMANSKA 34 16. Suvlasnički dio: 25/4608 VETE ZLATICA, JAKOVLJE, TOPLIČKA 8 17. Suvlasnički dio: 25/4608 SENIČIĆ MIRA, JAKOVLJE, SV. DOROTEJE 158 18. Suvlasnički dio: 25/4608 STANKOVIĆ ĐURĐA, JAKOVLJE, SV. DOROTEJE 184 19. Suvlasnički dio: 187,5/4608 VETE ZLATICA, JAKOVLJE, TOPLIČKA 8 20. Suvlasnički dio: 187,5/4608 STANKOVIĆ ĐURĐA, JAKOVLJE, SV. DOROTEJE 184 koja se sastoji od k.č. br. 2180 oranica Dužina površine 717 čhv uknjižba prava vlasništva za korist:

MARJANE POLJAK iz Oborova Bistranskog, Brezinska ulica 6, OIB: 53835420153."

V. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana od objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči suda, koji počinje teći dana 17. lipnja 2026. godine i završava 16. srpnja 2026. godine (rok za ispravak).

VI. Ako u ostavljenom roku za ispravak sud ne zaprimi prijave i prigovore, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

VII. Određuje se upis zabilježbe pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u z.k. ul. 401 k.o. Jakovlje i to na k.č.br. 2170 pašnjak Donji Brijeg u Dubravi površine 209 čhv i k.č. br. 2190 pašnjak Močvar u Dubravi površine 190 čhv, z.k. ul. 1424 k.o. Jakovlje i to na k.č. br. 2084/2 šuma u Dubravi površine 298 čhv i k.č. br. 2181/1 oranica Dužina u Dubravi površine 381 čhv i z.k. ul. 3339 k.o. Jakovlje i to na k.č. br. 2180 oranica Dužina površine 717 čhv.

VIII. Određuje se zabilježba prijave upisa predlagateljice MARJANE POLJAK iz Oborova Bistranskog, Brezinska ulica 6, OIB: 53835420153, radi uknjižbe prava vlasništva na nekretninama upisanim u z.k. ul. 401 k.o. Jakovlje i to na k.č.br. 2170 pašnjak Donji Brijeg u Dubravi površine 209 čhv i k.č. br. 2190 pašnjak Močvar u Dubravi površine 190 čhv, z.k. ul. 1424 k.o. Jakovlje i to na k.č. br. 2084/2 šuma u Dubravi površine 298 čhv i k.č. br. 2181/1 oranica Dužina u Dubravi površine 381 čhv i z.k. ul. 3339 k.o. Jakovlje i to na k.č. br. 2180 oranica Dužina površine 717 čhv.

IX. Provedba se nalaže zemljišnoknjižnom odjelu ovoga suda.

Obrazloženje

1. U uvodu pobliže označenoj zemljišnoknjižnoj pravnoj stvari predlagateljica Marjana Poljak (dalje: predlagateljica) u prijedlogu za otvaranje pojedinačnog zk. ispravnog postupka navodi da kao zakoniti, istiniti i poštteni posjednik, računajući i posjed njezinih pravnih prednika, više od 40 godina uživa predmetne nekretnine koje je stekla darovanjem od svoje majke Božice Tomašković. Božica Tomašković predmetne nekretnine naslijedila je iz svog brata Zlatka Strugara temeljem Rješenja o nasljeđivanju O- 2235/2025. Zlatko Strugar je nekretnine naslijedio iz majke Vjekoslave Strugar temeljem Rješenja o nasljeđivanju O2889/2019 a ista iz svog izvanbračnog supruga Ignaca Jantona Rješenjem o nasljeđivanju O-131/2003. Predlagateljica i njeni prednici predmetne nekretnine nesmetano posjeduju a u tom posjedovanju nikada ih nitko nije ograničavao niti im osporavao posjed ni vlasništvo. Stoga predlaže otvoriti pojedinačni ispravní postupak i po provedenom postupku upisati je kao vlasnicu predmetne nekretnine.

2. Kako predlagateljica nema isprave temeljem koje bi izvršila uknjižbu prava vlasništva u svoju korist, a predlagateljica je učinila vjerojatnim da joj pripada pravo vlasništva na predmetnim nekretninama jer je prijedlogu priložila posjedovni list 1514 k.o. Jakovlje i rješenje o nasljeđivanju iz pok. Zlatka Strugara, Vjekoslave Strugar i Ignaca Jantona, ugovor o darovanju sklopljen sa Božicom Tomašković, te izjavu Katarine Senečić, to postoji opravdani razlog temeljem čl. 208. st. 1. i st. 3., čl. 209. st. 7. i 8, čl. 210. st. 1., čl. 211. st. 1., 2 i 3. Zakona o zemljišnim knjigama (»Narodne novine«, br. 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24 dalje: ZZK-a), te odredbi čl. 112. st.1. i 4. i čl. 113. st. 2. Pravilnika o unutarnjem ustroju, vođenju zemljišnih knjiga i obavljanju drugih poslova u zemljišnoknjižnim odjelima sudova (Zemljišnoknjižni poslovnik, »Narodne novine«, br. 81/97., 109/2002., 123/2002., 153/2002., 14/2005., 60/2010., 55/2013., 63/2019, 128/2022 i 127/2024) za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka, pa je odlučeno kao u izreci rješenja, točke I. do IX.

U Zaprešiću, dana 16. lipnja 2026. godine

Sudac:

Darko Župančić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

I. Rješenje dostaviti:

1. Predlagatelj po pun. Ivana Mikić Brezović, odvjetnica u Zaprešiću
2. E-oglasna ploča suda – dana 17.06.2026. godine i završava 16.07.2026.
3. Odjel za katastar nekretnina Zaprešić, radi objave Oglasa
4. Općina Jakovlje, radi objave Oglasa
5. Protustranke: SENIČIĆ KATICA, JAKOVLJE, SV. DOROTEJE 164
6. ŠKREBLIN BARICA, GORNJA BISTRA, TESARSKA 11
7. BOROŠAK BRANKICA, ZAPREŠIĆ, A. STARČEVIĆA 17
8. VORI LJILJANA, JAKOVLJE, TOPLIČKA 162
9. VRBAN BISERKA, POLJANICA BISTRANSKA, POLJANIČKA 55
10. STRUGAR SLAVICA, ZAGREB, VILIMA KURAJCA 22
11. VRBAN RADOSLAV, OIB: 13272187392, POLJANIČKA ULICA 55, POLJANICA BISTRANSKA 10298 DONJA BISTRA
12. VETE ZLATICA R. ZORKO, JAKOVLJE, TOPLIČKA 8
13. ZORKO JOSIP, JAKOVLJE, SV. DOROTEJE 184
14. SENIČIĆ MIRA, JAKOVLJE, SV. DOROTEJE 158
15. STANKOVIĆ ĐURĐA, JAKOVLJE, SV. DOROTEJE 184
16. ZORKO VID JAKOVLJE, SV. DOROTEJE 184

II. Očevid i rasprava za dan: 20. kolovoza 2026. u 9,00 sati.

III. Zovi: 1. pun. predlagatelja

2. protustranke

3. svjedoci – Željko Strugar, Kraljev Vrh, Sljemenska ulica 77 i Branko Seničić, Jakovlje, Svete Doroteje 126

4. vještak Hvat d.o.o. po vještaku Hrvoju Aleksiću

IV. Cal. do očevida



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

16.06.2026 10:
19

**Serijski broj
certifikata**

363248655905456427250015540250257578570301766553

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z18726510905f11d7

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-