



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZLATARU
Zemljišnoknjižni odjel Donja Stubica
Donja Stubica, Trg Matije Gupca 31

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA JAKOVLJE

Primljeno:	07-01-2025	
Klasifikacijska oznaka:	Ustroj. jedinica	
	710-01/25-01/01	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
	25-1	



E-136_12293_995

Poslovni broj: Z-13643/2024-2

U IME REPUBLIKE HRVATSKE

RJEŠENJE

i

OGLAS

Općinski sud u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici, po višoj sudskoj savjetnici – specijalistici Tanji Babić, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Nevenke Hursa, OIB: 50431275052, iz Oroslavja, Mokrice 230, protiv protustranke Pilski Biserke i dr., radi zabilježbe pokretanja i otvaranja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, dana 24. prosinca 2024.

riješio je

I. Temeljem čl. 209. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" br. 63/2019), pokreće se i otvara pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak na nekretnini:

- upisanoj u z.k. ul. broj 396, k.o. Kraljev Vrh kčbr. 1987 oranica i put Rebar u Pili Gornjoj pov 316 čhv, na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva za korist: Pilski Biserka, OIB: 77575519222, Pila 87, Stubičke Toplice u 1/2 dijela, Pilski Marijan, OIB: 09921186886, Pila 87, Stubičke Toplice u 1/2 dijela

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se nakon provedenog postupka nekretnine iz toč. I. ovog rješenja upišu kao vlasništvo predlagatelja u 1/1 dijela.

O provođenju pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske. Rok za podnošenje prigovora ili prijedloga određuje se 30 dana od dana objave na e-oglasnoj ploči suda.

II. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretnini opisanoj u točki I. izreke ovoga rješenja.

III. Određuje se rasprava i očevid za ispravak zemljišnoknjižnog stanja na nekretnini navedenoj pod točkom I. rješenja, za dan

21. veljače 2025. u 14,00 sati

a na istu se pozivaju:

1. predlagatelj
2. suvlasnici u zemljišnim knjigama uz prijedlog i posjednik u posjedovnom listu uz prijedlog
3. sudski vještak za geodeziju GEOSIGNAL MJERENJA d.o.o., Zagreb, Samoborska cesta 266
4. z.k. referent zemljišnoknjižnog odjela u Donjoj Stubici
5. sve zainteresirane osobe koje polažu pravo na predmetne nekretnine

Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak, niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave ili prigovore. U slučaju neodaziva uredno pozvanih osoba, zemljišnoknjižni sud donijet će odluku na temelju stanja spisa. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave niti povrat u prijašnje stanje.

IV. Poziva se predlagatelj da do zakazane rasprave (očevida), na ime troškova provođenja istog, uplati iznos od 323,41 eura (250,00 eura za geodetskog vještaka, te 73,41 eura za sud) na primatelja: OPĆINSKI SUD U ZLATARU, STALNA SLUŽBA U DONJOJ STUBICI, IBAN ili broj računa primatelja: HR5723900011300000605, poziv na broj 107-13643-2024 i naznakom broja predmeta te da sudu dostavi dokaz o izvršenoj uplati tri dana prije zakazanog očevida, jer se u protivnom isti neće održati i postupak će se obustaviti.

V. Temeljem čl. 211 ZZK-a istovremeno s otvaranjem pojedinačnog ispravnog postupka na eOglasnoj ploči, oglasnoj ploči Odjela za katastar Donja Stubica i na oglasnoj ploči općine Jakovlje objavljuje se

O G L A S

1. Pri Općinskom sudu u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici otvoren je pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim pod toč. I

2. Pozivaju se svi koji imaju bilo kakvo pravo na navedenim nekretninama da u roku od 30 dana od dana objave ovog oglasa na oglasnoj ploči suda, dostave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno prigovore, jer će se nakon tog roka donijeti odluka na temelju činjenica utvrđenih u postupku.

U Donjoj Stubici 24. prosinca 2024.

Viša sudska savjetnica- specijalistica
Tanja Babić

Uputa o pravnom lijeku:
Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba.

Osobe koje imaju pravni interes, mogu svoja prava ostvarivati u tijeku ispravnog postupka, podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

- 1. Nevenka Husa, Mokrice 230
- 2. Pilski Biserka, Pila 87, Stubičke Toplice
- 3. Pilski Marijan, Pila 87, Stubičke Toplice
- 4. Habjanec Željko, Strmec Stubički 272
- 5. GEOSIGNAL MJERENJA d.o.o., Zagreb, Samoborska cesta 266
- 6. Općina Jakovlje
- 7. Odjel za katastar nekretnina Donja Stubica
- 8. e Oglasna ploča



Naziv izdatelja dokumenta

Vrijeme izdavanja dokumenta

Kontrolni broj

Napomene

Zajednički informacijski sustav

24.12.2024 09:00

-

Naziv izdatelja certifikata

Serijski broj certifikata

Algoritam potpisa

KIDCA, AKD d.o.o., HR

4848667412983434240

RSA

Z1685717915bae1e8

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.