



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Donjoj Stubici
Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA JAKOVLJE

Primljeno:	17-01-2025
Klasifikacijska oznaka:	Ustroj. jedinica
Urudžbeni broj:	25-h



E-136_345_939

Posl.br. Z-1 4134/2024

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

i
OGLAS

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, po sucu Vinku Vladiću, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagateljice Mirjane Belošević, OIB: 47214810479, Štručljevo Sveti Križ Začretje, Štručljevo 88, koju zastupa Miljenka Polanović, odvj. u Zaboku, M. Gupca 50, protiv protustranaka: 1. Vladimira Gjurgjević, Stub. Kaniža, 2. Rudolfa Zrinski, Rudolfov, Strmec Stubički 246/a, Strmec Stubički i 3. Marije Cimerman r. Zrinski, Oro trg 1, Oroslavje, radi provođenja pojedinačnog zk. ispravnog postupka, 10. siječnja 2025.

riješio je

I. Temeljem čl. 209. te čl. 189. do 205. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, 128/2022 i 155/2023 - dalje: ZZK) pokreće se i otvara pojedinačni zk. ispravni postupak u pogledu nekretnina označenih sa:

- kč. br. 1254, šuma Podbelika u Pili donjoj, pov. 434 čhv,
na kojim nekretninama je u II ODJELJKU:

1.1. Zaprimljeno 15. 02. 2024. pod broje Z-2034/2024

ZABILJEŽBA, proglašenje zaštićenog područja, Obavijest za zk. – PPP 20.01.2023.
PARK PRIRODE MEDVEDNICA, (prvenstveni red upisa pod brojem Z-991/2023.)
upisana u zk. ul. br. 45 k. o. Kraljev Vrh,
kao vlasništvo protustranke: Gjurgjević Vladimira, Stub. Kaniža, u 1/1 dijela.

te se

o g l a š a v a

Pri Općinskom sudu u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, otvoren je pojedinačni ispravni postupak kojim predlagateljica predlaže da se na navedenoj nekretnini provedu i isprave upisi na način da se umjesto dosadašnjeg vlasnika upiše pravo vlasništva, uz zabilježbu proglašenja zaštićenog dobra te besteretni otpis na ime predlagateljice:

MIRJANE BELOŠEVIĆ, OIB: 47214810479, Štrucljevo, Sveti Križ Začretje, Štrucljevo 88, u 1/1 dijela.

II. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak ispravi na navedeni način, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižne uloške trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da dostave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore, u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči suda.

III. Ovo rješenje **objaviti će se** na e-oglasnoj ploči suda, oglasnoj ploči DGU, PUK Krapina, Ispostava Zlatar i oglasnoj ploči Općine Jakovlje.

IV. Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretnini pod I. rješenja te se provedba povjerava Općinskom sudu u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, Zemljišnoknjižni odjel.

V. Određuje se rasprava za ispravak zemljišnoknjižnog stanja na predmetnim nekretninama u **k. o. Kraljev Vrh** za dan

12. veljače 2025. u 13,00 sati

a na istu se pozivaju:

1. pun. predlagateljice, Miljenka Polanović, odv. u Zaboku, M. Gupca 50,
2. protustranke: - Rudolf Zrinski, Rudolfov, Strmec Stubički 246/a, Strmec Stubički
- Marija Cimerman r. Zrinski, Oro trg 1, Oroslavje
3. svjedok, Rudolf Zrinski, Strmec Stubički 246/a
4. sudski vještak za geodeziju - iz GEOTOPO d.o.o., Krapina
5. zk. referent
6. sve zainteresirane osobe koje polažu pravo na navedene nekretnine

Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak, niti znači da je osoba koja nije pristupila povukla svoju prijavu ili prigovor, niti da ista priznaje tuđe prijave ili prigovore (čl. 200 st. 2., 3., 4. i 5. ZZK).

VI. Poziva se predlagatelj da do zakazanog ročišta (očevida) na ime troškova ovog postupka uplati iznos od 351,72 € na račun Općinskog suda u Zlataru, broj računa HR5723900011300000605, s pozivom na broj 107-14134-24 i **naznakom broja predmeta Z-14134/2024 (DS)**, te da sudu dostavi dokaz o izvršenoj uplati 3 dana prije određenog očevida jer se u protivnom očevid neće održati i postupak će se obustaviti.

Obrazloženje

Predlagateljica u svom prijedlogu navodi da je stvarni vlasnik i posjednik navedene nekretnine, ali kako ne raspolaže valjanom ispravom temeljem koje bi se neposredno mogla uknjižiti kao vlasnica iste, a iz priloženih isprava proizlazi vjerojatnost njezina navoda, valjalo je temeljem odredbi čl. 208 st. 3. ZZK-a pokrenuti zemljišnoknjižni ispravni postupak.



U Donjoj Stubici 10. siječnja 2024.

S u d a c
Vinko Vladić

NAPOMENA:

U INTERESU JE PREDLAGATELJA DA NA OČEVID DOPRINESE SVU DOKUMENTACIJU KOJA UKAZUJE NA NJIHOVO PRAVO ISPRAVKA TE DA PRISTUPE SVE OSOBE KOJE PREDLAŽE SASLUŠATI.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba.

Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. pun. predlagateljice, Miljenka Polanović, odv. u Zaboku, M. Gupca 50,
2. protustranke: - Rudolf Zrinski, Rudolfovo, Strmec Stubički 246/a, Strmec Stubički
- Marija Cimerman r. Zrinski, Oro trg 1, Oroslavje
3. svjedok, Rudolf Zrinski, Strmec Stubički 246/a
4. GEOTOPO d.o.o., Krapina, Velika Ves 141
5. Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici
6. e-Oglasna ploča suda
7. Oglasna ploča DGU, PUK Krapina, Ispostava Donja Stubica
8. Oglasna ploča Općine Jakovlje



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

10.01.2025 08:24

Serijski broj certifikata

6622696582097377861

Kontrolni broj

Algoritam potpisa

RSA

Z168909629eb4d0de

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-

