



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Donjoj Stubici
Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA JAKOVLJE

Primljeno:	28-03-2025		
Klasifikacijska oznaka:	710-01/25-01/01		
Ustroj, jedinica			
Urudžbeni broj:	25-12	Prilozi	Vrijednost



E-136_2794_893

Posl.br. Z-1 431/2025-2

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

I

OGLAS

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, po sucu tog suda Jeleni Habulin kao sucu pojedincu, u izvanparničnom predmetu predlagatelja 1. Željko Kovačec, Igrišće, Gajeva ulica 60, OIB 96259643108, 2. Štefica Kovačec, Igrišće, Gajeva ulica 60, OIB 90522998976, 3. Slobodan Kovačec, Igrišće, Gajeva ulica 32, OIB 19168402782, svi zastupani po Josipu Gajskom, odvjetniku iz Zaboka, protiv protustranaka 1. Tereza Sučija, Igrišće 31, 2. Jaga Sučija, Igrišće 31, 3. Franca Sučija, Igrišće 31, 4. Stjepan Sučija, Igrišće 31, 5. Jadranka Šincek, Igrišće, Gajeva 92, 6. Željko Sučija, Igrišće, Ljudevita Gaja 90, 7. Darko Sučija, Igrišće, Ljudevita Gaja 94, 8. Štefica Lukša, Dubravička ulica 201, Marija Gorica, 9. Ignac Kovačec, Igrišće 3, 10. Ladislava Kovačec, Gajeva ulica 60, Igrišće, 11. Stjepan Kovačec, Gajeva 60, Igrišće, radi ispravka zemljišnih knjiga putem pojedinačnog ispravnog postupka, dana 18. ožujka 2025.

riješio je

I Temeljem odredbi članka 208. do članka 216. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24., dalje: ZZK) otvara se pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim u:

-zk.ul.br. 2012 k.o. Stubička Slatina i to na k.č.br. 3497/1 šuma Posavka, površine 4603 m² i k.č.br. 3497/2 šuma Posavka, površine 2158 m², koje nekretnine su upisane kao suvlasništvo 1. -8. protustranaka,

-zk.ul.br. 479 k.o. Stubička Slatina i to na k.č.br. 3424 šuma Gaj u Igrišću, površine 1596 čhv-a, k.č.br. 3455 šuma Dubrava u Igrišću, površine 754 čhv-a i k.č.br. 5518 livada Lužina, površine 1 jutro i 264 čhv-a, koje nekretnine su upisane kao vlasništvo 9. protustranke,

radi ispravka, brisanja prava suvlasništva protustranaka te uknjižbe prava vlasništva na:

-k.č.br. 3424 za korist predlagateljice Štefice Kovačec i predlagatelja Slobodana Kovačeca, svakog u ½ dijela,

- na k.č.br. 3455 za korist predlagatelja Željka Kovačeca i Slobodana Kovačeca, svakog u 1/2 dijela,
- na k.č.br. 5518 za korist predlagatelja Željka Kovačeca i Slobodana Kovačeca, svakog u 1/2 dijela,
- na k.č.br. 3497/1 za korist predlagatelja Željka Kovačeca u 3/5 dijela te Slobodana Kovačeca u 2/5 dijela,
- na k.č.br. 3497/2 za korist predlagatelja Slobodana Kovačeca u 1/1 dijela, sve prema prijedlogu od 04. veljače 2025.

II Zakazuje se rasprava za ispravak u ovom pojedinačnom postupku na predmetnim nekretninama radi identifikacije istih, za dan:

13. svibnja 2025. u 14:00 sati,

na koju se dostavom ovog rješenja pozivaju svi niže navedeni:

- pun. predlagatelja,
- protustranke,
- mj.vj.iz GEO BT d.o.o. Zabok.

III Poziva se prvopredlagatelj da najkasnije 3 dana prije održavanja očevida uplati predujam za izlazak sudske komisije i mjerničkog vještaka u iznosu od 354,45 eura u depozit ovog suda na broj: HR5723900011300000605, s pozivom na broj HR107-1431-2025 te priznanicu o uplati dostaviti u spis, jer će u protivnom postupak biti obustavljen.

IV Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave i prigovore (čl. 192.st.3. ZZK-a).

V Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave ili povrat u prijašnje stanje (čl. 192.st.5.ZZK-a).

VI Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u zk.ul.br. 2012 k.o. Stubička Slatina i to na k.č.br. 3497/1 šuma Posavka, površine 4603 m² i k.č.br. 3497/2 šuma Posavka, površine 2158 m² i u zk.ul.br. 479 k.o. Stubička Slatina i to na k.č.br. 3424 šuma Gaj u Igrišću, površine 1596 čhv-a, k.č.br. 3455 šuma Dubrava u Igrišću, površine 754 čhv-a i k.č.br. 5518 livada Lužina, površine 1 jutro i 264 čhv-a.

VII Temeljem čl.211.ZZK-a istovremeno s otvaranjem pojedinačnog ispravnog postupka na e oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Odjela za katastar Donja Stubica i na oglasnoj ploči Grada Oroslavja i Općine Jakovlje objavljuje se

O G L A S

1. Pri Općinskom sudu u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici otvoren je pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanih u:



-zk.ul.br. 2012 k.o. Stubička Slatina i to na k.č.br. 3497/1 šuma Posavka, površine 4603 m² i k.č.br. 3497/2 šuma Posavka, površine 2158 m², koje nekretnine su upisane kao suvlasništvo 1. -8. protustranaka,

-zk.ul.br. 479 k.o. Stubička Slatina i to na k.č.br. 3424 šuma Gaj u Igrišću, površine 1596 čhv-a, k.č.br. 3455 šuma Dubrava u Igrišću, površine 754 čhv-a i k.č.br. 5518 livada Lužina, površine 1 jutro i 264 čhv-a, koje nekretnine su upisane kao vlasništvo 9. protustranke,

radi ispravka, brisanja prava suvlasništva protustranaka te uknjižbe prava vlasništva na:

-k.č.br. 3424 za korist predlagateljice Štefice Kovačec i predlagatelja Slobodana Kovačeca, svakog u 1/2 dijela,

-na k.č.br. 3455 za korist predlagatelja Željka Kovačeca i Slobodana Kovačeca, svakog u 1/2 dijela,

-na k.č.br. 5518 za korist predlagatelja Željka Kovačeca i Slobodana Kovačeca, svakog u 1/2 dijela,

-na k.č.br. 3497/1 za korist predlagatelja Željka Kovačeca u 3/5 dijela te Slobodana Kovačeca u 2/5 dijela,

-na k.č.br. 3497/2 za korist predlagatelja Slobodana Kovačeca u 1/1 dijela, sve prema prijedlogu od 04. veljače 2025.

2. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak ispravi na navedeni način, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižne uloške trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore, u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e oglasnoj ploči.

U Donjoj Stubici 18. ožujka 2025.

S u d a c

Jelena Habulin

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati tijekom ispravnog postupka odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelima.

DNA:

1. pun. predlagatelja
2. protustranke

3. GEO BT d.o.o.
4. Zk. odjel Donja Stubica – radi zabilježbe
5. e-oglasna ploča suda
6. oglasna ploča Grada Oroslavja i Općine Jakovlje
7. oglasna ploča Odjela za katastar nekretnina Donja Stubica



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

18.03.2025 12:06

Serijski broj certifikata

6977669438751447008

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z1713238975e5c784

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Pošiljatelj:

OPĆINSKI SUD U ZLATARU, ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DONJA STUBICA
49240 DONJA STUBICA, TRG MATIJE GUPCA 31

Poštarina plaćena
Hrvatskoj pošti

Oznaka spisa: Z-1431/2025

Naziv otpravka: RJEŠENJE 18.03.2025

D AR



RE124379991HR

26/03/2025-18:09-V4-PDRU-27.03.2025



✓

✓

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI
POSTUPAK

26.03.2025; 21:55
HP-Hrvatska pošta

OPĆINA JAKOVLJE
ADELE SIXTA 2 JAKOVLJE
10297

