



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZLATARU
Zemljišnoknjižni odjel Donja Stubica
Donja Stubica, Trg Matije Gupca 31

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA JAKOVLJE

Primljeno:	17-01-2025	
Klasifikacijska oznaka:	Ustroj. jedinica	
	710-01/25-01/01	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
	25-5	



E-136_345_970

Poslovni broj: Z-14709/2024-2

U IME REPUBLIKE HRVATSKE

RJEŠENJE

i

OGLAS

Općinski sud u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici, po višoj sudskoj savjetnici – specijalistici Tanji Babić, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Željka Kovačeca, OIB: 96259643108, iz Igrišća, Gajeva ulica 60, Slobodana Kovačeca, OIB: 19168402782, iz Igrišća, Gajeva ulica 32 i Ankice Seničić, r. Kovačec, OIB: 78902916199 iz Jakovlja, Mokrička 30, zastupani po punom. Josipu Gajski, odvjetniku iz Zaboka, protiv protustranke Kovačec Ignaca, radi zabilježbe pokretanja i otvaranja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, dana 10. siječnja 2025.

riješio je

I. Temeljem čl. 209. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" br. 63/2019), pokreće se i otvara pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak na nekretnini:

- upisanoj u z.k. ul. broj 476, k.o. Stubička Slatina kčbr. 3140/1 oranica Suhinovo u Igrišću pov 1 jutro, na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva za korist: Kovačec Ignac, Mirkov, Igrišće 3 u 1/1 dijela

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se nakon provedenog postupka nekretnine iz toč. I. ovog rješenja upišu kao suvlasništvo predlagatelja Željka Kovačeca, OIB: 96259643108, iz Igrišća, Gajeva ulica 60, u 5/12 dijela, Slobodana Kovačeca, OIB: 19168402782, iz Igrišća, Gajeva ulica 32, u 5/12 dijela i Ankice Seničić, r. Kovačec, OIB: 78902916199 iz Jakovlja, Mokrička 30 u 2/12 dijela.

O provođenju pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske. Rok za podnošenje prigovora ili prijedloga određuje se 30 dana od dana objave na e-oglasnoj ploči suda.

II. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretnini opisanoj u točki I. izreke ovoga rješenja.

III. Određuje se rasprava i očevid za ispravak zemljišnoknjižnog stanja na nekretnini navedenoj pod točkom I. rješenja, za dan

25. veljače 2025. u 13,30 sati

a na istu se pozivaju:

1. predlagatelj
2. suvlasnici u zemljišnim knjigama uz prijedlog i posjednik u posjedovnom listu uz prijedlog
3. sudski vještak za geodeziju GEOSIGNAL MJERENJA d.o.o., Zagreb, Samoborska cesta 266
4. z.k. referent zemljišnoknjižnog odjela u Donjoj Stubici
5. sve zainteresirane osobe koje polažu pravo na predmetne nekretnine

Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak, niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave ili prigovore. U slučaju neodaziva uredno pozvanih osoba, zemljišnoknjižni sud donijet će odluku na temelju stanja spisa. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave niti povrat u prijašnje stanje.

IV. Poziva se predlagatelj da do zakazane rasprave (očevida), na ime troškova provođenja istog, uplati iznos od 323,04 eura (250,00 eura za geodetskog vještaka, te 73,04 eura za sud) na primatelja: OPĆINSKI SUD U ZLATARU, STALNA SLUŽBA U DONJOJ STUBICI, IBAN ili broj računa primatelja: HR5723900011300000605, poziv na broj 107-14709-2024 i naznakom broja predmeta te da sudu dostavi dokaz o izvršenoj uplati tri dana prije zakazanog očevida, jer se u protivnom isti neće održati i postupak će se obustaviti.

V. Temeljem čl. 211 ZZK-a istovremeno s otvaranjem pojedinačnog ispravnog postupka na eOglasnoj ploči, oglasnoj ploči Odjela za katastar Donja Stubica i na oglasnoj ploči općine Jakovlje objavljuje se

O G L A S

1. Pri Općinskom sudu u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici otvoren je pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim pod toč. I.

2. Pozivaju se svi koji imaju bilo kakvo pravo na navedenim nekretninama da u roku od 30 dana od dana objave ovog oglasa na oglasnoj ploči suda, dostave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno prigovore, jer će se nakon tog roka donijeti odluka na temelju činjenica utvrđenih u postupku.

U Donjoj Stubici 10. siječnja 2025.

Viša sudska savjetnica- specijalistica
Tanja Babić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba.

Osobe koje imaju pravni interes, mogu svoja prava ostvarivati u tijeku ispravnog postupka, podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Odvjetnik Josip Gajski, Zabok
2. Kovačec Ignac, Igrišće 3, Jakovlje
3. Kovačec Štefica, Igrišće, Jakovlje, Gajeva ulica 60
4. GEOSIGNAL MJERENJA d.o.o., Zagreb, Samoborska cesta 266
5. Općina Jakovlje
6. Odjel za katastar nekretnina Donja Stubica
7. e Oglasna ploča



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

10.01.2025 12:17

Serijski broj certifikata

4848667412983434240

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z168930666ebc63e2

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

