



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Donjoj Stubici
Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA JAKOVLJE

Primljeno:	23-04-2026	
Klasifikacijska oznaka:	70-01/26-01/01	
Urođbeni broj:	26-14	
	Prilozi	Vrijednost

00017_2523



E-136
1475

Posl.br. Z-3706/2026-2

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

I

O G L A S

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, po sucu tog suda Jeleni Habulin kao sucu pojedincu, u izvanparničnom predmetu predlagatelja 1. Jurica Halambek, Zelengajska ulica 6, Kraljev Vrh, OIB 23282541184 i 2. Marijana Perić, Ulica Andrije Kačića Milošića 9, Sesevski Kraljevec, OIB 18269396168, oboje zastupani po Maji Lešnjak, odvjetnici u Zagrebu, protiv protustranaka 1. Stjepan Strugar, Kraljev Vrh 111, 2. Eva Strugar, Kraljev Vrh 111, 3. Agata Strugar, Kraljev Vrh 94, 4. Juraj Strugar, Kraljev Vrh 77, 5. Božidar Strugar, Kraljev Vrh, Sljemenska cesta 75, 6. Juraj Strugar, Sljemenska cesta 77, Kraljev Vrh, 7. Stjepan Strugar, Sljemenska cesta 50, Kraljev Vrh, 8. Lidija Ozimec, Sljemenska cesta 47, Kraljev Vrh radi ispravka zemljišnih knjiga putem pojedinačnog ispravnog postupka, dana 13. travnja 2026.

riješio je

I Temeljem odredbi članka 208. do članka 216. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24., dalje: ZZK) otvara se pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim u:

-zk.ul.br. 337 k.o. Kraljev Vrh i to na k.č.br. 1447/1 oranica i vinograd u Pili Dolnjoj, površine 875 čhv-a, koja nekretnina je upisana kao suvlasništvo 1.-5. protustranaka,

radi ispravka, provedbe prijavnog lista, ovjerenog kod Odjela za katastar nekretnina Donja Stubica dana 26. veljače 2026., KLASA: 932-06/2026-02/31 te brisanja prava suvlasništva protustranaka na dijelu navedenih nekretnina i uknjižbe prava vlasništva predlagatelja Jurice Halambeka na novoformiranoj k.č.br. 1447/10 vinograd Kraljev Vrh, Ulica kestena, površine 712 m² i predlagateljice Marijane Perić na novoformiranoj k.č.br. 1447/11 vinograd, Ulica kestena, Kraljev Vrh, površine 628 m², sve prema prijedlogu od 11. ožujka 2026.

II Zakazuje se rasprava za ispravak u ovom pojedinačnom postupku na predmetnim nekretninama radi identifikacije istih, za dan:

22. svibnja 2026. u 13:20 sati,

na koju se dostavom ovog rješenja pozivaju svi niže navedeni:

- pun. predlagatelja,
- protustranke,
- mj.vj.iz GEO BT d.o.o. Zabok,
- svjedok Katica Smoljan, Trg mladosti 14, Zaprešić,
- svjedok Josip Otročak, Ulica kestena 3, Kraljev Vrh.

III Poziva se predlagatelj da najkasnije 3 dana prije održavanja očevida uplati predujam za izlazak sudske komisije i mjerničkog vještaka u iznosu od 354,53 EUR u depozit ovog suda na broj: HR5723900011300000605, model: HR00, poziv na broj 107-3706-2026 te priznanicu o uplati dostaviti u spis, jer će u protivnom postupak biti obustavljen.

IV Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave i prigovore (čl. 192.st.3. ZZZK-a).

V Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave ili povrat u prijašnje stanje (čl. 192.st.5.ZZZK-a).

VI Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u zk.ul.br. 337 k.o. Kraljev Vrh i to na k.č.br. 1447/1 oranica i vinograd u Pili Dolnjoj, površine 875 čhv-a.

VII Temeljem čl.211.ZZZK-a istovremeno s otvaranjem pojedinačnog ispravnog postupka na e oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Odjela za katastar Donja Stubica i na oglasnoj ploči Općine Jakovlje objavljuje se

O G L A S

1. Pri Općinskom sudu u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici otvoren je pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanih u:

-zk.ul.br. 337 k.o. Kraljev Vrh i to na k.č.br. 1447/1 oranica i vinograd u Pili Dolnjoj, površine 875 čhv-a, koja nekretnina je upisana kao suvlasništvo 1.-5. protustranaka,

radi ispravka, provedbe prijavnog lista, ovjerenog kod Odjela za katastar nekretnina Donja Stubica dana 26. veljače 2026., KLASA: 932-06/2026-02/31 te brisanja prava suvlasništva protustranaka na dijelu navedenih nekretnina i uknjižbe prava vlasništva predlagatelja Jurice Halambeka na novoformiranoj k.č.br. 1447/10 vinograd Kraljev Vrh, Ulica kestena, površine 712 m² i predlagateljice Marijane Perić na novoformiranoj k.č.br. 1447/11 vinograd, Ulica kestena, Kraljev Vrh, površine 628 m², sve prema prijedlogu od 11. ožujka 2026.

2. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak ispravi na navedeni način, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižne uloške trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave

prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore, u roku od 30 dana od dana objave oglasa na oglasnoj ploči.



1475

U Donjoj Stubici 14. travnja 2026.

S u d a c

Jelena Habulin

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati tijekom ispravnog postupka odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelima.

DNA:

1. pun. predlagatelja
2. protustranke
3. GEO BT d.o.o.
4. svjedok Katica Smoljan, Trg mladosti 14, Zaprešić
5. svjedok Josip Otročak, Ulica kestena 3, Kraljev Vrh
6. Zk. odjel Donja Stubica – radi zabilježbe
7. e-oglasna ploča suda
8. oglasna ploča Općine Jakovlje
9. oglasna ploča Odjela za katastar nekretnina Donja Stubica



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

14.04.2026 09:38

Serijski broj certifikata

324733396509392959432074885219469289923263849983

Algoritam potpisa

EC

Kontrolni broj

Z185071239ec9e47d

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene