



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Donjoj Stubici
Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA JAKOVLJE

Primljeno:	22-08-2025		
Klasifikacijska oznaka:	10-01/25-01/01		
Uredžbeni broj:	25-28	Prilozi	Vrijednost

00014_6353



E-136
972

Posl.br. Z-9936/2025

REPUBLIKA HRVATSKA RJEŠENJE

i OGLAS

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, po sucu Vinku Vladiću, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagateljice Štefaniye Vukovich, OIB: 84603107049, Krušljevo Selo 168, Krušljevo Selo, Oroslavje, zastupana po pun. Barbari Glavaš Štefanac, odv. u Zagrebu, Matije Divkovića 28, protiv protustranaka: 1. Josipa Sokača, Strmec 80, 2. Bare Sokač, Strmec 99, 3. Antuna Sokača, Strmec 99, 4. Jakoba Sokača, Strmec 149, 5. Slave Sokač, Strmec 149, 6. Katice Sokač, Strmec 235, 7. Željka Kovačića, Oroslavje, Ul. Sv. Roka 13, 8. Marijana Kovačića, Oroslavje, Ul. Sv. Roka 13, 9. Ladislave Klenkar r. Sokač, Obrtnička ulica 24, Stubičke Toplice, 10. Antuna Sokača, Vidov, Stubička Slatina 274, 11. Katice Sokač žena Alojzova, Krušljevo Selo 168, 12. Stjepana Sučeca, Slavkov, Stubička Slatina 186, radi provođenja pojedinačnog zk. ispravnog postupka, 8. kolovoza 2025.

r i j e š i o j e

I. Temeljem čl. 209. te čl. 189. do 205. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, 128/2022, 155/2023 i 127/2024 - dalje: ZZK) pokreće se i otvara pojedinačni zk. ispravni postupak u pogledu nekretnine označene sa:

- kč. br. 378, šuma Petričev jarek u Kraljevu Vrh, pov. 1 jutro 522čhv, upisana u zk. ul. br. 142 k. o. Kraljev Vrh, kao suvlasništvo protustranaka: Josipa Sokača, Strmec 80, u 36/108 dijela, Bare Sokač, Strmec 99, u 9/108 dijela, Antuna Sokača, Strmec 99, u 9/108 dijela, Jakoba Sokača, Strmec 149, u 12/108 dijela, Slave Sokač, Strmec 149, u 12/108 dijela, Katice Sokač, Strmec 235, u 12/108 dijela, Željka Kovačića, Oroslavje, Ul. Sv. Roka 13, u 9/108 dijela i Marijana Kovačića, Oroslavje, Ul. Sv. Roka 13, u 9/108 dijela,

te se

o g l a š a v a

Pri Općinskom sudu u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, otvoren je pojedinačni ispravni postupak kojim predlagateljica predlaže da se na navedenoj nekretnini provedu i

isprave upisi na način da se umjesto dosadašnje suvlasnice Katice Sokač, Strmec 235, u 12/108 dijela, upiše pravo suvlasništva, na ime predlagateljice:

ŠTEFANIJE VUKOVICH, OIB: 84603107049, Krušljevo Selo 168, Krušljevo Selo, Oroslavje, u 12/108 dijela.

II. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak ispravi na navedeni način, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižne uloške trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da dostave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore, u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči suda.

III. Ovo rješenje **objaviti će se** na e-oglasnoj ploči suda, oglasnoj ploči DGU, PUK Krapina, Ispostava Donja Stubica i oglasnoj ploči Općine Jakovlje.

IV. Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretnini pod I. rješenja te se provedba povjerava Općinskom sudu u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, Zemljišnoknjižni odjel.

V. Određuje se rasprava za ispravak zemljišnoknjižnog stanja na predmetnoj nekretnini u **k. o. Kraljev Vrh** za dan

24. rujna 2025. u 14,30 sati

a na istu se pozivaju:

1. pun. predlagateljice, Barbara Glavaš Štefanac, odv. u Zagrebu, Matije Divkovića 28,
2. protustranke: - Josip Sokač, Strmec 80,
 - Bara Sokač, Strmec 99,
 - Antun Sokač, Strmec 99,
 - Jakob Sokač, Strmec 149,
 - Slava Sokač, Strmec 149,
 - Katice Sokač, Strmec 235,
 - Željko Kovačić, Oroslavje, Ul. Sv. Roka 13,
 - Marijan Kovačić, Oroslavje, Ul. Sv. Roka 13,
 - Ladislava Klenkar r. Sokač, Obrtnička ulica 24, Stubičke Toplice,
 - Antun Sokač, Vidov, Stubička Slatina 274,
 - Katica Sokač žena Alojzova, Krušljevo Selo 168,
 - Stjepan Sućec, Slavkov, Stubička Slatina 186,
3. sudski vještak za geodeziju iz Arhitopo j.d.o.o., Ul. dr. Ljudevita Gaja 28, Krapina
4. zk. referent
5. sve zainteresirane osobe koje polažu pravo na navedene nekretnine

Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak, niti znači da je osoba koja nije pristupila povukla svoju prijavu ili prigovor, niti da ista priznaje tuđe prijave ili prigovore (čl. 200 st. 2., 3., 4. i 5. ZZK).



VI. Poziva se predlagatelj da do zakazanog ročišta (očevida) na ime troškova ovog postupka uplati iznos od 351,72 € na račun Općinskog suda u Zlataru, broj računa HR5723900011300000605, s pozivom na broj 107-9936-25 i **naznakom broja predmeta Z-9936/2025 (DS)**, te da sudu dostavi dokaz o izvršenoj uplati 3 dana prije određenog očevida jer se u protivnom očevid neće održati i postupak će se obustaviti.

Obrazloženje

Predlagateljica u svom prijedlogu navodi da je stvarna suvlasnica i suposjednica navedenog dijela nekretnine, ali kako ne raspolaže valjanom ispravom temeljem koje bi se neposredno mogao uknjižiti kao suvlasnica iste, a iz priloženih isprava proizlazi vjerojatnost njezina navoda, valjalo je temeljem odredbi čl. 208 st. 3. ZZK-a pokrenuti zemljišnoknjižni ispravní postupak.

U Donjoj Stubici 8. kolovoza 2025.

S u d a c
Vinko Vladić

NAPOMENA:

U INTERESU JE PREDLAGATELJA DA NA OČEVID DOPRINESE SVU DOKUMENTACIJU KOJA UKAZUJE NA NJIHOVO PRAVO ISPRAVKA TE DA PRISTUPE SVE OSOBE KOJE PREDLAŽE SASLUŠATI.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba.

Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. pun. predlagateljice, Barbara Glavaš Štefanac, odv. u Zagrebu, Matije Divkovića 28,
2. protustranke: - Josip Sokač, Strmec 80,
 - Bara Sokač, Strmec 99,
 - Antun Sokač, Strmec 99,
 - Jakob Sokač, Strmec 149,
 - Slava Sokač, Strmec 149,
 - Katice Sokač, Strmec 235,
 - Željko Kovačić, Oroslavje, Ul. Sv. Roka 13,
 - Marijan Kovačić, Oroslavje, Ul. Sv. Roka 13,
 - Ladislava Klenkar r. Sokač, Obrtnička ulica 24, Stubičke Toplice,
 - Antun Sokač, Vidov, Stubička Slatina 274,
 - Katica Sokač žena Alojzova, Krušljevo Selo 168,
 - Stjepan Sućec, Slavkov, Stubička Slatina 186,

3. sudski vještak za geodeziju iz Arhitopo j.d.o.o., Ul. dr. Ljudevita Gaja 28, Krapina
4. Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici
5. e-Oglasna ploča suda
6. Oglasna ploča DGU, PUK Krapina, Ispostava Donja Stubica
7. Oglasna ploča Općine Jakovlje



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

08.08.2025 09:32

Serijski broj certifikata

6622696582097377861

Kontrolni broj

Algoritam potpisa

RSA

Z176367520f38b052

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene