



Primljeno:	30-08-2024	
Klasifikacijska oznaka:	Ustroj. jedinica	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost



E-136_8221_759

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZLATARU
Stalna služba u Donjoj Stubici
Matenačka cesta 3/1

Posl.broj: 26. Z-7099/2024-2

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE
i
OGLAS

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, po sutkinji Vesni Posavec, u izvanparničnom predmetu predlagatelja Ivana Popeka iz Kraljevog Vrh, Sljemenska ulica 61, Jakovlje, zastupan po pun. Sanji Barbarić, odvjetnici u Oroslavju, protiv protustranaka Popek Juraja, Kraljev Vrh 34 i dr. , radi ispravka zemljišnih knjiga putem pojedinačnog ispravnog postupka, dana 26. kolovoza 2024.god.

riješio je

I Temeljem odredbi članka 208. do članka 216. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 63/2019, dalje: ZKK) otvara se pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim u k.o. Kraljev Vrh i to u:

- z.k.ul.br. 1121, na k.č.br. 342, oranica Krčina, površine 1 jutro i 147 čhv, kao suvlasništvo:

1. Suvlasnički dio: 2/8

POPEK JURAJ, KRALJEV VRH 34

2. Suvlasnički dio: 1/8

POPEK BALTAZAR, KRALJEV VRH 34

3. Suvlasnički dio: 2/8

POPEK VLADIMIR, JURJEV, KRALJEV VRH, DUGA UL. 1

4. Suvlasnički dio: 3/8

POPEK IVAN, STJEPANOV, OIB: 77075361938, KRALJEV VRH, SLJEMENSKA 61

-z.k.ul.br. 1242, na k.č.br. 464/2, oranica pod vrtom u Kraljevom Vrh, površine 517 čhv, kao suvlasništvo:

1. Suvlasnički dio: 1/4

POPEK BALTAZAR, KRALJEV VRH 34

2. Suvlasnički dio: 1/4

POPEK IVAN, KRALJEV VRH, SLJEMENSKA 61

4. Suvlasnički dio: 2/4

POPEK VLADIMIR, OIB: 58871230988, DUGA ULICA 1, KRALJEV VRH 10298 BISTRA

s prijedlogom da se nakon provedenog postupka, provede:

-otpis k.č.br. 342, oranica Krčina površine 1 jutro i 147 čhv iz zk.ul.br. 1121 u novi zk. uložak, k.o. Kraljev Vrh uz istovremeni upis prava vlasništva na 2. Suvlasnički dio 1/8 sa imena Popek Baltazar, Kraljev Vrh 34 na ime IVAN POPEK, OIB 77075361938, Kraljev Vrh, Jakovlje, Sljemenska ulica 61;

- u zk.ul.br. 1242 k.o. Kraljev Vrh upis prava vlasništva na 1. suvlasnički dio ¼ sa imena Popek Baltazar, Kraljev vrh 34 na ime IVAN POPEK, OIB 77075361938, Kraljev Vrh, Jakovlje, Sljemenska ulica 61;

- u zk.ul.br. 1242 k.o. Kraljev Vrh brisanje tereta prava služnosti uživanja pod brojem Z-430 za korist Popek Barica, Kraljev Vrh 34;

O provođenju pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka objavit će se oglas na eOglasnoj ploči Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske. Rok za podnošenje prigovora ili prijedloga određuje se 30 dana od dana objave na e-oglasnoj ploči suda.

- II. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretnini opisanoj u točki I. izreke ovoga rješenja.
- III. Određuje se rasprava i očevid za ispravak zemljišnoknjižnog stanja na nekretnini navedenoj pod točkom I. rješenja, za dan

16. listopada 2024. u 14,15 sati

a na istu se pozivaju:

1. pun. predlagatelj
2. svjedoci: Mirko Pintar, Sljemenska 43, Kraljev Vrh
Mirko Tkalčević, Josipa Grila 11, Kraljev Vrh
Bašić Goran, Čazmanska 2, Zagreb
3. sudski vještak za geodeziju iz „Moja međa“ d.o.o., Obrtnička 1, Donja Stubica
4. z.k. referent zemljišnoknjižnog odjela u Donjoj Stubici
5. sve zainteresirane osobe koje polažu pravo na predmetne nekretnine

Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak, niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave ili prigovore. U slučaju neodaziva uredno pozvanih osoba, zemljišnoknjižni sud donijet će odluku na temelju stanja spisa. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave niti povrat u prijašnje stanje.

IV. Poziva se predlagatelj da do zakazane rasprave (očevida), na ime troškova provođenja istog, **uplati iznos od 248,59 eura** (165,90 eura za geodetu, 82,69 eura za sud) na primatelja: Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, IBAN ili broj računa primatelja: HR5723900011300000605, **poziv na broj 107-7099-2024**, te da sudu dostavi dokaz o izvršenoj uplati tri dana prije zakazanog očevida, jer se u protivnom isti neće održati i postupak će se obustaviti.

V. Temeljem čl. 211 ZZK-a istovremeno s otvaranjem pojedinačnog ispravnog postupka na eOglasnoj ploči, oglasnoj ploči Odjela za katastar Donja Stubica i na oglasnoj ploči općine Jakovlje, objavljuje se

O G L A S

1. Pri Općinskom sudu u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici otvoren je pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim pod toč. I

2. Pozivaju se svi koji imaju bilo kakvo pravo na navedenim nekretninama da u roku od 30 dana od dana objave ovog oglasa na oglasnoj ploči suda, dostave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno prigovore, jer će se nakon tog roka donijeti odluka na temelju činjenica utvrđenih u postupku.

U Donjoj Stubici, 26. kolovoza 2024.god.

S U T K I N J A

Vesna Posavec

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba.

Osobe koje imaju pravni interes, mogu svoja prava ostvarivati u tijeku ispravnog postupka, podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

DNA:

-pun. predlagatelj Sanja Barbarić, M.Prpića 65a, Oroslavje

-protustranke: Popek Vladimir, OIB: 58871230988, Duga Ulica 1, Kraljev Vrh

-svjedoci: Mirko Pintar, Sljemenska 43, Kraljev Vrh

Mirko Tkalčević, Josipa Grila 11, Kraljev Vrh

Bašić Goran, Čazmanska 2, Zagreb

- Moja međa d.o.o., Obrtnička 1, Donja Stubica

- zk. odjel u Donjoj Stubica

- e-Oglasna ploča suda

-Odjel za katastar nekretnina, Trg M.Gupca 20, Donja Stubica

- Općina Jakovlje, Adele Sixta 2, Jakovlje



Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	Naziv izdavatelja certifikata	KIDCA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	26.08.2024 07:48	Serijski broj certifikata	7553637054530838601
Kontrolni broj	Z1643658879951ab7		RSA
Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.			
Napomene	-		