



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U ZAPREŠIĆU
Zaprešić, Pavla Lončara 2

Općina Jakovlje

Primljeno: 3.1.2024.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.	
Uredžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost

Poslovni broj: 36 Z-26595/2023

OPĆINA JAKOVLJE

Kod ovog suda u tijeku je pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak predlagatelja ZLATKA CIPEK, OIB: 21220907046 iz Jakovlja, Fijanova ulica 86.

U privitku ovog dopisa dostavljamo Vam temeljem čl. 194. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine, broj 63/19) rješenje o otvaranju zk. ispravnog postupka, radi objave (isticanja) istog na Vašoj oglasnoj ploči u roku (razdoblju) naznačenom u rješenju.

U Zaprešiću 29. prosinca 2023. godine

Sudac:
Maja Sarić, v.r.

Prilog:
- rješenje



Za ispravnost otpisivanja ovlaštena:
Doris Uremović

[Signature]



Republika Hrvatska
Općinski sud u Novom Zagrebu
Stalna služba u Zaprešiću
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-26595/2023

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Zaprešiću, po sucu Maji Sarić, u zemljišnoknjižnom predmetu povodom prijedloga predlagatelja ZLATKA CIPEK, OIB: 21220907046 iz Jakovlja, Fijanova ulica 86, radi zabilježbe pokretanja i otvaranja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, dana 22. prosinca 2023. godine,

r i j e š i o j e

I. Temeljem čl. 208. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 63/19, 128/22), pokreće se i otvara pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak na nekretnini upisanoj u:

- z.k. ul. br. 584 k.o. Jakovlje, kčbr. 1630/4, dvorište i voćnjak Breg u brijegu, površine 434 čhv

a) Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se nakon provedenog postupka nekretnina iz toč. I. ovog rješenja i to kč.br. 1630/4 upiše kao vlasništvo predlagatelja Zlatka Cipek, OIB: 21220907046 iz Jakovlja, Fijanova ulica 86, u cijelosti.

O provođenju pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske. Rok za podnošenje prigovora ili prijedloga određuje se sa 30 dana od dana objave na e-oglasnoj ploči suda.

II. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretnini opisanoj u točki I. izreke ovoga rješenja.

III. Određuje se rasprava i očevid za ispravak zemljišnoknjižnog stanja na nekretnini navedenoj pod točkom I. rješenja za dan:

06. veljače 2024. godine u 14,00 sati
u Jakovlju, Fijanova ulica 86

a na istu se pozivaju:

1. Predlagatelj
2. Suvlasnici u zemljišnim knjigama i posjednik u posjedovnom listu uz prijedlog
3. Sudski vještak za geodeziju

4. Sve zainteresirane osobe koje polažu pravo na predmetne nekretnine

Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak, niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave ili prigovore. U slučaju neodaziva uredno pozvanih osoba, zemljišnoknjižni sud donijet će odluku na temelju stanja spisa. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave niti povrat u prijašnje stanje.

IV. Poziva se predlagatelj da do zakazane rasprave (očevida) na ime troškova provođenja istog, uplati predujam u iznosu od **215,38 EUR / 1.622,78 kn** za sud i za geodetskog vještaka, na žiro-račun Općinskog suda u Novom Zagrebu broj HR37 23900011300029968, model HR00, uz poziv na broj: 501-26595-2023, te da sudu dostavi dokaz o izvršenoj uplati tri dana prije zakazanog očevida, jer se u protivnom isti neće održati i postupak će se obustaviti.

U Zaprešiću 22. prosinca 2023. godine

Sudac:

Maja Sarić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Osobe koje imaju pravni interes, mogu svoja prava ostvarivati u tijeku ispravnog postupka, podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

DOSTAVITI:

1. Predlagatelj
2. **Protustranka Cipek Milka**, Zagreb, Poljička ulica 12 (ranije Zagreb, II. Trnjanske Savice 16), uz prijedlog za otvaranje ispravnog postupka
3. Protustranke po e-ops (30 dana)
 - Golubić-Cipek Maks, Zagreb
 - Cipek-Golubić Vid mldb., Jakovlje
 - Cipek Vid, Zagreb, Savice 51
 - Cipek Vid, Jakovlje kbr. 303
 - Cipek Branka rođ. Klančir, Jakovlje, Selnička 46
4. Vještak Dubravko Gulić iz Bistre, Stubička 419
5. Područni ured za katastar Zagreb – Ispostava Zaprešić – radi objave na oglasnoj ploči
6. Općina Jakovlje – radi objave na oglasnoj ploči
7. E-oglasna ploča suda
8. U spis



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

29.12.2023 10:26

Serijski broj certifikata

5740632646188309607

Kontrolni broj

Algoritam potpisa

RSA

Z1562742130baa3e2

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-