



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U ZAPREŠIĆU
Zaprešić, Pavla Lončara 2

Općina Jakovlje

Primljeno: 2.2.2024.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost

Poslovni broj: 36 Z-30753/2023

OPĆINA JAKOVLJE

Kod ovog suda u tijeku je pojedinačni zemljišnoknjižni ispravní postupak predlagatelja JOSIPA VEČEK, OIB:78887430979 iz Zagreba, Jablanovac 18, zastupanog po pun. Marii Mandić, odv. iz Zaprešića.

U prítvku ovog dopisa dostavljamo Vam temeljem čl. 194. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine, broj 63/19) rješenje o otvaranju zk. ispravnog postupka, radi objave (isticanja) istog na Vašoj oglasnoj ploči u roku (razdoblju) naznačenom u rješenju.

U Zaprešiću 31. siječnja 2023. godine

Sudac:
Maja Sarić, v.r.

Prilog:
- rješenje



Za točnost otpravka ovlaštena:
Doris Uremović

Mandić



Republika Hrvatska
Općinski sud u Novom Zagrebu
Stalna služba u Zaprešiću
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-30753/2023

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Zaprešiću, po sucu Maji Sarić, u zemljišnoknjižnom predmetu povodom prijedloga predlagatelja JOSIPA VEČEK, OIB: 78887430979 iz Zagreba, Jablanovac 18, zastupanog po pun. Marii Mandić, odv. iz Zaprešića, radi zabilježbe pokretanja i otvaranja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, dana 25. siječnja 2024. godine,

r i j e š i o j e

I. Temeljem čl. 208. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 63/19, 128/22), pokreće se i otvara pojedinačni zemljišnoknjižni ispravní postupak na nekretninama upisanim u:

- z.k. ul. br. 57 k.o. Jakovlje

kč.br. 2442, vinograd Dolnji vrh u Dubravi, površine 441 čhv

kč.br. 2494 pašnjak Vrtišće u Dubravi, površine 94 čhv

kč.br. 2496, vrt Vrtišće u Dubravi, površine 62 čhv

kč.br. 2497, oranica pod dvorištem brijeg u Dubravi, površine 1 jutro i 167 čhv

kč.br. 2501, oranica brijeg u Dubravi, površine 601 čhv

kč.br. 2507, oranica Vrtišće u Dubravi, površine 250 čhv

- z.k. ul. br. 122 k.o. Jakovlje

kč.br. 2508, oranica Pustoselina u Dubravi, površine 806 čhv

kč.br. 2513, oranica Pustoselina u Dubravi, površine 730 čhv

a) Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se nakon provedenog postupka nekretnine iz toč. I. ovog rješenja upišu kao vlasništvo predlagatelja JOSIP VEČEK, OIB:78887430979 iz Zagreba, Jablanovac 18, u 1/1 dijela.

O provođenju pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske. Rok za podnošenje prigovora ili prijedloga određuje se sa 30 dana od dana objave na e-oglasnoj ploči suda.

II. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama opisanim u točki I. izreke ovoga rješenja.

III. Određuje se rasprava i očevid za ispravak zemljišnoknjižnog stanja na nekretninama navedenim pod točkom I. rješenja za dan:

05. ožujka 2024. godine u 12,45 sati
u Jakovlju, Ul. Juraja Vodopije 12 (kod Josipa Veček)

a na istu se pozivaju:

1. Predlagatelj
2. Suvlasnici u zemljišnim knjigama i posjednik u posjedovnom listu uz prijedlog
3. Sudski vještak za geodeziju
4. Sve zainteresirane osobe koje polažu pravo na predmetne nekretnine

Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak, niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave ili prigovore. U slučaju neodaziva uredno pozvanih osoba, zemljišnoknjižni sud donijet će odluku na temelju stanja spisa. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave niti povrat u prijašnje stanje.

IV. Poziva se predlagatelj da do zakazane rasprave (očevida) na ime troškova provođenja istog, uplati predujam u iznosu od **215,48 eur** za sud i za geodetskog vještaka, na žiro-račun Općinskog suda u Novom Zagrebu broj HR37 23900011300029968, model HR00, uz poziv na broj: 501-30753-2023, te da sudu dostavi dokaz o izvršenoj uplati tri dana prije zakazanog očevida, jer se u protivnom isti neće održati i postupak će se obustaviti.

U Zaprešiću 25. siječnja 2024. godine

Sudac:

Maja Sarić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Osobe koje imaju pravni interes, mogu svoja prava ostvarivati u tijeku ispravnog postupka, podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

DOSTAVITI:

1. Pun. predlagatelja, Maria Mandić, odv.
2. **Protustranka Brcko Branko**, Jakovlje, J. Vodopije 7, uz prijedlog za otvaranje ispravnog postupka
3. **Protustranka Grgurić Štefica**, Pušća, Hrebine, Zagrebačka 24 (u zemljišnoj knjizi Zaprešić, Zagrebačka 22), uz prijedlog za otvaranje ispravnog postupka
4. **Protustranka Grgurić Mladen**, Desinić, Gora Košnička 31, uz prijedlog za otvaranje ispravnog postupka
5. **Protustranka Vuković Nevenka**, Zagreb, Ulica Matije Valjavca 13, uz prijedlog za otvaranje ispravnog postupka

6. Protustranke po e-ops (30 dana)

- Brcko Martin, Kraljev Vrh kbr. 1
- Brcko Barica, Kraljev Vrh kbr. 1
- Brcko Martin, Jakovlje kbr. 215
- Ivček Katarina, Jakovlje kbr. 284
- Brcko Martin, Filipov, Ulica Juraja Vodopije 9, Jakovlje
- Brcko Danijela r. Jankec, Ulica Juraja Vodopije 12, Jakovlje

7. Svjedoci:

- Ivček Barbara, Ulica sv. Doroteje 35, Jakovlje
- Ivček Zdravko, Ulica sv. Doroteje 35, Jakovlje
- Vodopija Vladimir, Ulica sv. Doroteje 100, Jakovlje

8. Vještak Dubravko Gulić iz Bistre, Stubička 419

9. Područni ured za katastar Zagreb – Ispostava Zaprešić – radi objave na oglasnoj ploči

10. Općina Jakovlje – radi objave na oglasnoj ploči

11. E-oglasna ploča suda

12. U spis



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

26.01.2024 12:24

Serijski broj certifikata

5740632646188309607

Kontrolni broj

Algoritam potpisa

RSA

Z157292177bddc47c

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-