



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U ZAPREŠIĆU
Zaprešić, Pavla Lončara 2

Općina Jakovlje

Primljeno: 2.2.2024.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost

Poslovni broj: 36 Z-824/2024

OPĆINA JAKOVLJE

Kod ovog suda u tijeku je pojedinačni zemljišnoknjižni ispravn postupak predlagateljice LJILJANE KOKOT, OIB: 33294190250 iz Zagreba, Voltino 38.

U privitku ovog dopisa dostavljamo Vam temeljem čl. 194. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine, broj 63/19) rješenje o otvaranju zk. ispravnog postupka, radi objave (isticanja) istog na Vašoj oglasnoj ploči u roku (razdoblju) naznačenom u rješenju.

U Zaprešiću 31. siječnja 2024. godine

Sudac:
Maja Sarić, v.r.

Prilog:
- rješenje



Za točnost otpravka ovlaštena:
Doris Uremović

[Signature]



Republika Hrvatska
Općinski sud u Novom Zagrebu
Stalna služba u Zaprešiću
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-824/2024

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Zaprešiću, po sucu Maji Sarić, u zemljišnoknjižnom predmetu povodom prijedloga predlagateljice LJILJANE KOKOT, OIB: 33294190250 iz Zagreba, Voltino 38, radi zabilježbe pokretanja i otvaranja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, dana 25. siječnja 2024. godine,

r i j e š i o j e

I. Temeljem čl. 208. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 63/19, 128/22), pokreće se i otvara pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak na nekretnini upisanoj u:

- z.k. ul. br. 1574 k.o. Jakovlje, kč.br. 3254, oranica općina, površine 1 jutro i 244 čhv

a) Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagateljica predlaže da se nakon provedenog postupka nekretnina iz toč. I. ovog rješenja i to kč.br. 3254, oranica općina, površine 1 jutro i 244 čhv, upisana u z.k. ul. br. 1574 k.o. Jakovlje, upiše kao vlasništvo predlagateljice LJILJANE KOKOT, OIB: 33294190250 iz Zagreba, Voltino 38 u cijelosti.

O provođenju pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske. Rok za podnošenje prigovora ili prijedloga određuje se sa 30 dana od dana objave na e-oglasnoj ploči suda.

II. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretnini opisanoj u točki I. izreke ovoga rješenja.

III. Određuje se rasprava i očevid za ispravak zemljišnoknjižnog stanja na nekretnini navedenoj pod točkom I. rješenja za dan:

05. ožujka 2024. godine u 10,45 sati
u Jakovlju, Jakovljanska ul. iza kbr. 9

a na istu se pozivaju:

1. Predlagateljica

2. Suvlasnici u zemljišnim knjigama i posjednik u posjedovnom listu uz prijedlog
3. Sudski vještak za geodeziju
4. Sve zainteresirane osobe koje polažu pravo na predmetne nekretnine

Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak, niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave ili prigovore. U slučaju neodaziva uredno pozvanih osoba, zemljišnoknjižni sud donijet će odluku na temelju stanja spisa. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave niti povrat u prijašnje stanje.

IV. Poziva se predlagatelj da do zakazane rasprave (očevida) na ime troškova provođenja istog, uplati predujam u iznosu od **215,48 eur** za sud i za geodetskog vještaka, na žiro-račun Općinskog suda u Novom Zagrebu broj HR37 23900011300029968, model HR00, uz poziv na broj: 501-824-2024, te da sudu dostavi dokaz o izvršenoj uplati tri dana prije zakazanog očevida, jer se u protivnom isti neće održati i postupak će se obustaviti.

U Zaprešiću 25. siječnja 2024. godine

Sudac:

Maja Sarić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Osobe koje imaju pravni interes, mogu svoja prava ostvarivati u tijeku ispravnog postupka, podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

DOSTAVITI:

1. Predlagateljica
2. Protustranke po e-ops (30 dana)
 - Kokot Janko (Josip), Zagreb, Ravnice b.b.
 - Kokot Valent (Josip), Jakovlje kbr. 139
3. Svjedoci:
 - Jasna Kokot, Zagreb, Braće Domany 2
 - Stjepan Kokot, Jakovlje, Toplička cesta 45
4. Vještak Dubravko Gulić iz Bistre, Stubička 419
5. Područni ured za katastar Zagreb – Ispostava Zaprešić – radi objave na oglasnoj ploči
6. Općina Jakovlje – radi objave na oglasnoj ploči
7. E-oglasna ploča suda
8. U spis



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

26.01.2024 12:03

Serijski broj certifikata

5740632646188309607

Kontrolni broj

Algoritam potpisa

RSA

Z1572899888a45d03

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene