



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Donjoj Stubici
Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici

Općina Jakovlje

Primljeno: 13.2.2024.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost



P-136_1627_899



00017

Posl.br. Z-14609/2023-2

REPUBLIKA HRVATSKA RJEŠENJE

I

OGLAS

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, po sucu tog suda Jeleni Habulin kao sucu pojedincu u izvanparničnom predmetu predlagateljice Valentine Pilski Novosel iz Oroslavja, Krušljevo Selo br. 141, OIB 81634813825, protiv protustranaka 1. Mijo Pilski, Pila 13, 2. Josipa Pilski, Pila 13, 3. Danica Pilski, Pila 13, 4. Štefica Pilski, Pila 13, 5. Katica Pilski, Pila 13, 6. Josip Pilski, Pila 13, 7. Slavko Pilski, Pila 13, 8. Barica Pilski, Pila 89, 9. Goran Pilski, Pila 89, 10. Zlatica Pilski, Pila 89, 11. Mijo Pavlov Pilski, Pila 90, Pila, 12. Tajanka Pilski, rođena Vrbanić, Pila 93, Pila, 13. Brankica Sedlar, Ulica Milana Prpića 65a, Oroslavje, 14. Štefica Batina, rođena Pilski, Sljemenska 78, Bistra, Gornja Bistra, radi ispravka zemljišnih knjiga putem pojedinačnog ispravnog postupka, dana 01.veljače 2024.

riješio je

I Temeljem odredbi članka 208. do članka 216. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 63/2019, 128/22 dalje: ZZK) otvara se pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim u:

- Zk.ul.br. 194 k.o. Kraljev Vrh i to na:

- k.č.br. 1895 vinograd Trsišće u Pili Gornjoj, površine 195 čhv-a (701 m²), k.č.br. 1899/2 oranica Obršje u Pili Gornjoj, površine 197 čhv-a (708 m²), a koje nekretnine su upisane kao suvlasništvo 1.-10. protustranke, radi ispravka, brisanja prava suvlasništva protustranaka na navedenim nekretninama i uknjižbe prava vlasništva za korist predlagateljice, sve prema prijedlogu od 20. studenog 2023.

II Zakazuje se rasprava za ispravak u ovom pojedinačnom postupku na predmetnoj nekretnini radi identifikacije iste, za dan:

25. ožujka 2024. u 14:00 sati

na koju se dostavom ovog rješenja pozivaju svi niže navedeni:

- predlagateljica
- protustranke
- mj. vj. iz GEO BT d.o.o. Zabok

- svjedok Brankica Balaško, Pila br. 92, Stubičke Toplice
- svjedok Vladimir Pilski, Pila br. 93, Stubičke Toplice.

III Poziva se predlagateljica da najkasnije 3 dana prije održavanja očevida uplati predujam za izlazak sudske komisije i mjerničkog vještaka u iznosu od 247,46 eura u depozit ovog suda na broj: HR5723900011300000605 s pozivom na broj HR107-14609-23, te priznanicu o uplati dostaviti u spis, jer će u protivnom postupak biti obustavljen.

IV Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave i prigovore (čl. 192.st.3. ZZK-a).

V Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave ili povrat u prijašnje stanje (čl. 192.st.5.ZZK-a).

VI Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u zk.ul.br. 194 to na:- k.č.br. 1895 vinograd Trsišće u Pili Gornjoj, površine 195 čhv-a (701 m2)i k.č.br. 1899/2 oranica Obršje u Pili Gornjoj, površine 197 čhv-a (708 m2).

VII Temeljem čl.211.ZZK-a istovremeno s otvaranjem pojedinačnog ispravnog postupka na e oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Odjela za katastar Donja Stubica i na oglasnoj ploči Općine Jakovlje, objavljuje se

O G L A S

1. Pri Općinskom sudu u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici otvoren je pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanih u:

- Zk.ul.br. 194 k.o. Kraljev Vrh i to na:

- k.č.br. 1895 vinograd Trsišće u Pili Gornjoj, površine 195 čhv-a (701 m2), k.č.br. 1899/2 oranica Obršje u Pili Gornjoj, površine 197 čhv-a (708 m2), a koje nekretnine su upisane kao suvlasništvo 1.-10. protustranke, radi ispravka, brisanja prava suvlasništva protustranaka na navedenim nekretninama i uknjižbe prava vlasništva za korist predlagateljice, sve prema prijedlogu od 20. studenog 2023.

2. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak ispravi na navedeni način, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižne uloške trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore, u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e oglasnoj ploči.

U Donjoj Stubici, 01.veljače 2024.

S u d a c

Jelena Habulin

Uputa o pravnom lijeku:



00008

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati tijekom ispravnog postupka odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelima.

- Dn-a: 1. Pun. predlagatelja
2. sve protustranke
3. svjedok Brankica Balaško, Pila br. 92, Stubičke Toplice
4. svjedok Vladimir Pilski, Pila br 93, Stubičke Toplice.
5. GEO BT d.o.o.
6. Zk. odjel Donja Stubica – radi zabilježbe
7. e-oglasna ploča suda
8. oglasna ploča Općine Jakovlje
9. oglasna ploča Odjela za katastar nekretnina Donja Stubica



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

01.02.2024 10:33

Serijski broj certifikata

6977669438751447008

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z15749085519a377b

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-