



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Donjoj Stubici
Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA JAKOVLJE

Primljeno: 29-06-2024		
Klasifikacijska oznaka:	Ustroj. jedinica	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost



00014



P-136_6424_783

Posl.br. Z-4759/2024-2

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

I

OGLAS

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, po sucu tog suda Jeleni Habulin kao sucu pojedincu u izvanparničnom predmetu predlagateljice 1. Mirjana Hrgetić, Igrišće, Gajeva 98, Jakovlje, OIB 09519636550 i 2. Štefica Dobrić, Igrišće, Gajeva ulica 35, Jakovlje, OIB 68855373851, protiv protustranaka 1. Stjepan Kovačec, Zagreb, Aleja pomoraca 11, 2. Marija Kovač, Igrišće 13, 3. Barica Tuđen, Zagreb, Aleja Klare Zetkin 31, 4. Branko Kovačec, Matije Gupca 16, Kupljenski Hruševac, 5. Ana Svetec, Igrišće 16, 6. Ivančica Svetec, Šušnjevička ulica 4, Zagreb, 7. Ivan Svetec, Igrišće 27, 8. Franjo Svetec, Igrišće 27, 9. Dragica Svetec, Igrišće 27, 10. HZMO Zagreb, kao pravni slijednik SIZMIORH – e, Područne službe u Zagrebu, 11. Stjepan Kovačec, Papova 4, Zagreb, 12. Ljubica Svetec, Gajeva ulica 38, Igrišće, radi ispravka zemljišnih knjiga putem pojedinačnog ispravnog postupka, dana 21. lipnja 2024.

riješio je

I Temeljem odredbi članka 208. do članka 216. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 63/2019, 128/22 dalje: ZZK) otvara se pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim u:

- Zk.ul.br. 497 k.o. Stubička Slatina i to na k.č.br. 3395 oranica gor. Krčina u Igrišću, površine 299 čhv-a, koja nekretnina je upisana kao suvlasništvo predlagateljica i na kojoj je uknjiženo založno pravo za korist 10. protustranke,
- Zk.ul.br. 2253 k.o. Stubička Slatina i to na k.č.br. 3396/2 oranica gornja Krčina u Igrišću, površine 171 čhv-a, koja nekretnina je upisana kao suvlasništvo 1.-4. protustranke,
- Zk.ul.br. 1217 k.o. Stubička Slatina i to na k.č.br. 3396/1 oranica gor. Krčina u Igrišću, površine 171 čhv-a, koja nekretnina je upisana kao suvlasništvo 2. predlagateljice, te 5.-9. protustranaka,

radi ispravka, provedbe prijavnog lista ovjerenog kod Odjela za katastar nekretnina Donja Stubica dana 10. ožujka 2024., KLASA: 932-06/2024-02/106, te brisanja prava suvlasništva protustranaka na navedenim nekretninama i uknjižbe prava vlasništva za korist predlagateljica, svake u ½ dijela na novoformiranim k.č.br. 3395 livada Igrišće, Gajeva ulica, površine 611 m2 i k.č.br. 3396/1 kuća, Igrišće, Gajeva ulica 38, dvorišna zgrada i dvorište, ukupne površine 1463 m2, k.o. Stubička Slatina, sve prema prijedlogu od 15. travnja 2024.

II Zakazuje se rasprava za ispravak u ovom pojedinačnom postupku na predmetnim nekretninama radi identifikacije istih, za dan:

02. rujna 2024. u 14:00 sati

na koju se dostavom ovog rješenja pozivaju svi niže navedeni:

- pun. predlagatelja,
- protustranke,
- mj.vj.iz GEO BT d.o.o. Zabok,
- svjedokinja Barica Tuđen, Gajeve ulica 78, Igrišće, Jakovlje.

III Poziva se prvopredlagateljica da najkasnije 3 dana prije održavanja očevida uplati predumjam za izlazak sudske komisije i mjerničkog vještaka u iznosu od 255,44 eura u depozit ovog suda na broj: HR5723900011300000605 s pozivom na broj HR107-4759-2024, te priznanicu o uplati dostaviti u spis, jer će u protivnom postupak biti obustavljen.

IV Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave i prigovore (čl. 192.st.3. ZZZK-a).

V Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave ili povrat u prijašnje stanje (čl. 192.st.5.ZZZK-a).

VI Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u zk.ul.br. 497 k.o. Stubička Slatina i to na k.č.br. 3395 oranica gor. Krčina u Igrišću, površine 299 čhv-a, zk.ul.br. 2253 k.o. Stubička Slatina i to na k.č.br. 3396/2 oranica gornja Krčina u Igrišću, površine 171 čhv-a, zk.ul.br. 1217 k.o. Stubička Slatina i to na k.č.br. 3396/1 oranica gor. Krčina u Igrišću, površine 171 čhv-a.

VII Temeljem čl.211.ZZZK-a istovremeno s otvaranjem pojedinačnog ispravnog postupka na e oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Odjela za katastar Donja Stubica i na oglasnoj ploči Općine Jakovlje, objavljuje se

O G L A S

1. Pri Općinskom sudu u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici otvoren je pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanih u:

- Zk.ul.br. 497 k.o. Stubička Slatina i to na k.č.br. 3395 oranica gor. Krčina u Igrišću, površine 299 čhv-a, koja nekretnina je upisana kao suvlasništvo predlagateljica i na kojoj je uknjiženo založno pravo za korist 10. protustranke,
- Zk.ul.br. 2253 k.o. Stubička Slatina i to na k.č.br. 3396/2 oranica gornja Krčina u Igrišću, površine 171 čhv-a, koja nekretnina je upisana kao suvlasništvo 1.-4. protustranke,
- Zk.ul.br. 1217 k.o. Stubička Slatina i to na k.č.br. 3396/1 oranica gor. Krčina u Igrišću, površine 171 čhv-a, koja nekretnina je upisana kao suvlasništvo 2. predlagateljice te 5.-9. protustranaka,

radi ispravka, provedbe prijavnog lista ovjerenog kod Odjela za katastar nekretnina Donja Stubica dana 10. ožujka 2024., KLASA: 932-06/2024-02/106 ,te brisanja prava suvlasništva



protustranaka na navedenim nekretninama i uknjižbe prava vlasništva za korist predlagateljica, svake u ½ dijela na novoformiranim k.č.br. 3395 livada Igrišće, Gajeva ulica, površine 611 m2, k.č.br. 3396/1 kuća, Igrišće, Gajeva ulica 38, dvorišna zgrada i dvorište, ukupne površine 1463 m2, k.o. Stubička Slatina, sve prema prijedlogu od 15. travnja 2024.

2. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak ispravi na navedeni način, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižne uloške trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore, u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e oglasnoj ploči.

U Donjoj Stubici 21. lipnja 2024.

S u d a c

Jelena Habulin

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati tijekom ispravnog postupka odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelima.

DNA:

1. predlagateljice
2. protustranke
3. svjedokinja Barica Tuđen, Gajeva ulica 78, Igrišće, Jakovlje
4. GEO BT d.o.o.
5. Zk. odjel Donja Stubica – radi zabilježbe
6. e-oglasna ploča suda
7. oglasna ploča Općine Jakovlje
8. oglasna ploča Odjela za katastar nekretnina Donja Stubica



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

21.06.2024 12:02

Serijski broj certifikata 6977669438751447008

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z1625804425222f7b

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene